

ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ХЯНАЛТЫН ХЭЛТСИЙН ДАРГА
Н.ДАРХАНБАЯРЫН 2025 ОНЫ ХАГАС ЖИЛИЙН АЖЛЫН ГҮЙЦЭТГЭЛ, ҮР ДҮН,
МЭРГЭШЛИЙН ТҮВШИНГ ҮНЭЛЭХ ҮНЭЛГЭЭНИЙ ХУУДАС

Байгууллагын нэр: Хот байгуулалт, хотын стандартын газар

Нэгжийн нэр: Хот байгуулалтын хяналтын хэлтэс

1. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээ	Гүйцэтгэлийн түвшин	Нийт (70 оноо)
1	2	3	4
1.	Нэгжийн гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөний биелэлт	Биелэлтийн хувь = (Нэгжийн гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөний биелэлтийн хувь) (Биелэлтийн хувь * 70 / 100%)	65.9

2. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний биелэлтийн хувь	Төсвийн шууд захирагчийн өгсөн үнэлгээ (15 хүртэл оноогоор)
1.	Төрийн албаны зөвлөл 4:7:10 арга зүйн суралтад хамрагдсан байдал		
2.	Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газраас зохион байгуулсан сургалтад хамрагдсан байдал		
3.	Мэргэшүүлэх сургалтад хамрагдсан, мэргэжил дээшлүүлсэн байдал		
Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний дундаж оноо			13

3. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ

Д/д	Үзүүлэлт	Төсвийн шууд захирагчийн өгсөн үнэлгээ (15 хүртэл оноогоор)
1.	Хандлага, ёс зүй	
2.	Удирдан зохион байгуулах	
3.	Асуудал шийдвэрлэх	
4.	Манлайлах	
5.	Багаар ажиллах	
6.	Харилцаа	
Ур чадварын үзүүлэлт (ажлын онцлогоос хамаарсан)		
7.	Мэргэжлийн ур чадвар 1.	
8.	Мэргэжлийн ур чадвар 2.	
9.	Мэргэжлийн ур чадвар 3.	
Хандлага, ёс зүй, ур чадварын дундаж оноо		12

4. Гүйцэтгэлийн үнэлгээ

Д/д	Үнэлгээний үзүүлэлт	Үзүүлэлт тус бүрийн оноо
1.	Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт (Нэгжийн гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөний биелэлт)	70 хүртэлх оноо 65.9

2.	Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт (Төсвийн шууд захирагчийн үнэлгээ)	15 хүртэлх оноо 13
3.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Төсвийн шууд захирагчийн үнэлгээ)	15 хүртэлх оноо 12
4.	Үнэлгээний оноонд орсон өөрчлөлт (Аргачлалын 6 дугаар хэсэгт заасан холбогдох заалтыг бичих)	 оноо
Нийт оноо = (Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний оноо + Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний оноо + Хандлага, ёс зүй, ур чадварын оноо) - Аргачлалын 6 дугаар хэсгийн холбогдох заалтын дагуу хассан оноо		90.9 - Маш сайн

Үнэлгээг баталгаажуулсан:

ГАЗРЫН ДАРГЫН АЛБАН
ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН
ГҮЙЦЭТГЭГЧ
(албан тушаал)

Төсвийн шууд захирагч

(гарын үсэг)

(Г.БАЯРСАЙХАН)

(албан хаагчийн нэр)

2025.06.20 (огноо)

**Үнэлгээтэй танилцаж,
зөвшөөрсөн:**

ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН
ХЯНАЛТЫН ХЭЛТСИЙН ДАРГА
(албан тушаал)

Нэгжийн дарга

(гарын үсэг)

(Н.ДАРХАНБАЯР)

(албан хаагчийн нэр)

2025.06.20 (огноо)

ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ХЯНАЛТЫН ХЭЛТСИЙН 2025 ОНЫ ЭХНИЙ ХАГАС ЖИЛИЙН ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТАЙЛАН

Д/д	Стратеги болон үндэслэл байгаа бусад бодлогын баримт бичиг, хууль тогтоомж	Төсөв (Сая төгрөг)	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Зорилтот түвшин			Хүрсэн түвшин буюу хэрэгжилт /хүрээгүй бол тайлбар/	Гүйцэтгэл хувь
					Эхний хагас жил	Сүүлийн хагас жил	7 жил		
1	2	3	4	5	6	7	8		9
ЗОРИЛГО 3. ХУУЛИАР ХҮЛЭЭХ ЧИГҮҮРГИЙН ХҮРЭЭНД:									
ХХЧҮХ-х Зорилт 1. Газрын хөгжлийн зорилтыг хангах ажлын хүрээнд:									
1.	3.1.1. Газрын 2025-2028 оны стратеги төлөвлөгөөг боловсруулан батлуулж, тухайн жилийн зорилтын хэрэгжилтийг тайлагнаж ажиллах.	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	50	100		Нийслэлийн нутгийн захиргааны байгууллагуудын "Төлөвлөлт, гүйцэтгэлийн удирдлагын дэд систем" ашиглалтад орж байгаагай холбогдуулан газрын 2024-2025 оны стратеги төлөвлөгөөний төслийг Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газарт хүргүүлэн санал авч ажиллаж байна.	50
2.	3.1.2. Газарт нэвтрүүлсэн Чанарын менежментийн тогтолцооны ISO 9001:2015 Өлон Улсын стандартын сайжруулалтыг хийх,	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	50	100		Газарт нэвтрүүлсэн ISO 9001:2015 Чанарын менежментийн тогтолцооны олон улсын стандартын сайжруулалтын ажлын хүрээнд: - Чанарын багийн 2025 оны ажлын төлөвлөгөөг боловсруулахад санал өгсөн. - Магадлах шатны аудитад бэлтгэн, сайжруулах арга хэмжээний төлөвлөгөөнд санал өгсөн. - Удирдлагын дүн шинжилгээний журам, Үл тохирол болон залруулах арга хэмжээний журамд санал өгсөн. - Чанарын менежментийн тогтолцооны журам, Дотоод аудитын журмын төсөлд санал өгсөн. - MNS ISO 9001:2016 Чанарын менежментийн тогтолцоо стандартын сургалтад албан хаагчдыг хамруулахаар сургалтын судалгаа хийж, хамруулахаар бэлтгэл ажлыг ханган ажиллаж байна.	50

Д/д	Стратеги төлөвлөгөө болон үндэслэлж байгаа бусад бодлогын баримт бичиг, хууль тогтоомж	Төсөв (Сая төгрөг)	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Зорилтот түвшин			Хүрээд түвшин буюу хэрэгжилт /хүрээгүй бол тайлбар/	Гүйцэтгэл хувь
					Эхний хагас жил	Сүүлийн хагас жил	7 жил		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
3.	3.1.3. Чиг үүргийн хүрээний үндэсний болон хотын стандарт, нормыг иргэн аж ахуй нэгж байгууллагуудад таниулж сурталчлан мөрдүүлэх, хяналт тавьж бодит үр дүнг дээшлүүлэх.	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	100	100	Чиг үүргийн хүрээнд Засгийн газрын 2021 оны 213 дугаар тогтоолоор батлагдсан "Барилгын ажил эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл олгох дүрэм", "Барилгын талбайн түр хашаа MNS5414:2004" стандартыг нийслэлийн нутаг дэвсгэрт барилгын үйл ажиллагаа явуулж буй иргэн, хуулийн этгээдэд мөрдүүлэн, барилгын талбайн бэлтгэл арга хэмжээг авч, болзошгүй аюулаас урьдчилан сэргийлэхэд хяналт тавьж ажиллаж байна. Байгууллагын цахим хуудсанд байршуулсан батлагдсан 52 стандартыг сурталчлан, таниулж ажиллаж байна.	100	
4.	3.1.4. Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны А/01 захирамж "Бүтээн байгуулалтын жил"-ийн хүрээнд тодорхой ажил санаачлан төлөвлөгөө гарган батлуулж, хэрэгжүүлэх.	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	-	100	100	Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны А/01 захирамжаар "Бүтээн байгуулалтын жил"-ийн хүрээнд хийгдэж буй "Сэлбэ-сэргэлт" төслийн Сэлбэ-Дунд голын үерийн хамгаалалтын даланг байгуулах ажилд Барилгын ажлын зөвшөөрөл олгож, чиг үүрэгт заасан хэрэгжилтийг ханган ажиллаж байна.	100	
Зорилт 8. Барилгын ажлын зөвшөөрөл олгох ажлын хүрээнд:									
5	3.8.1. Нийслэлийн нутаг дэвсгэрийн хэмжээнд Барилгын ажлыг эхлүүлэх үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл олгох.	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	100	Засгийн газрын 2021 оны 213 дугаар тогтоолоор батлагдсан "Барилгын ажил эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл олгох дүрэм"-ийн хэрэгжилтийн хүрээнд тайлант хугацаанд Барилгын ажлын зөвшөөрөл авах 645 хүсэлтийг хүлээн авч Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээг олгосон 416, судалж байгаа 108 хүсэлт, материалын бүрдэл дутуу, шаардлага хангахгүй 121 хүсэлтийг буцааж хуулийн хүрээнд хариу өгч шийдвэрлэсэн байна. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээ, олгосон байдал:	100	

Д/д	Стратеги төлөвлөгөө болон үндэслэл байгаа бусад бодлогын баримт бичиг, хууль тогтоомж	Төсөв (Сая төгрөг)	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Зорилготой түвшин		Хүрсэн түвшин буюу хэрэгжилт: /хүрээгүй бол тайлбар/	Гүйцэтгэл хувь
					Эхний хагас жил	Сүүлийн хагас жил		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
							Улс, Нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалттай 69 барилга байгууламж: - Сургууль-13 - Цэцэрлэг-10 - Эмнэлэг-7 - Олон нийтийн барилга-39 Хувийн хэвшлийн хөрөнгө оруулалттай 267 барилга байгууламж: - Барилга-158 - Цахилгаан хангамж-94 - Барилга буулгах-12 - Шугам сүлжээ-3	
6.	3.8.2. Нийслэлийн нутаг дэвсгэрт Улс, нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар болон төсөл хөтөлбөр, зээл тусламжаар хэрэгжүүлэх нийгмийн болон инженерийн дэд бүтцийн ажлын барилга, байгууламжийн ажлыг угсралтын ажлыг эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл олгох.	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	100	Нийслэлийн нутаг дэвсгэрт Улс, нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар болон төсөл хөтөлбөр, зээл тусламжаар хэрэгжүүлэх инженерийн дэд бүтцийн барилга угсралтын 44 ажилд: - Инженерийн шугам сүлжээ-18 - Гудамж замын гэрэлтүүлэг-1 - Цахилгаан хангамж-25	100
7.	3.8.3. Барилгын ажлыг эхлүүлэх үргэлжлүүлэх зөвшөөрлийн хүрээнд Барилга, байгууламжийн инженерийн бэлтгэл арга хэмжээ, орчны аюулгүй байдал болон хөдөлмөр хамгаалалтыг хангуулах талаар нийслэлийн Ерөнхий архитекторын	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	100	Нийслэлийн Засаг даргын 2022 оны А/01 дүгээр захирамжийн хэрэгжилтийг хангуулах ажлын хүрээнд нийслэлийн нутаг дэвсгэрт Барилгын ажлын зөвшөөрөл олгосон 82 иргэн, хуулийн этгээдэд барилга, байгууламжийн инженерийн бэлтгэл арга хэмжээ, орчны аюулгүй байдал болон хөдөлмөр хамгаалалтыг хангуулах, "Барилгын талбайн тур хашаа MNS5414:2004" стандартад заасны дагуу	100

Д/д	Стратеги болон үндэслэл байдла бусад бодлогын баримт бичиг, хууль тогтоомж	Төсөв (Сая төгрөг)	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Зорилтот түвшин		Хүрсэн түвшин буюу хэрэгжилт /хүрээгүй бол тайлбар/	Гүйцэтгэл хувь
					Эхний хагас жил	Сүүлийн хагас жил		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	албан шаардлага хүргүүлэх.						Барилгын талбайн бэлтгэл арга хэмжээг авч, болзошгүй аюулаас урьдчилан сэргийлэх талаар нийслэлийн Ерөнхий архитекторын албан шаардлагыг хүргүүлж ажилласан.	
8.	3.8.4. Барилгын ажлын явцад үүссэн хот байгуулалт, төлөвлөлттэй холбоотой зөрчлийг арилгах талаар албан шаардлага хүргүүлэх.	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	100	Нийслэлийн нутаг дэвсгэрт зохих зөвшөөрөлгүйгээр барилгын ажил гүйцэтгэж буй 31 иргэн, хуулийн этгээдэд илэрсэн зөрчлийг арилгах талаар албан шаардлага, мэдэгдэл хүргүүлж, илэрсэн зөрчилд арга хэмжээ авч ажиллах талаар холбогдох төрийн байгууллагад 5 албан бичиг хүргүүлж ажилласан.	100
9.	3.8.5. Барилга, байгууламжийг шинээр барих, өргөтгөх, шинэчлэн барих, буулгах ажлыг эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрлийн мэдээллийг хот байгуулалтын мэдээллийн санд оруулж, цахим архив үүсгэх.	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	100	Нийслэлийн нутаг дэвсгэрийн хэмжээнд Барилгын ажлын зөвшөөрөл олгосон 382 барилга, байгууламжийн хаяг байршил, захиалагч, зураг төсөл зохиогч, барилга угсралтын гүйцэтгэчийн мэдээллийг Хот байгуулалтын мэдээллийн менежментийн нэгдсэн системд (eBarlga.ub.gov.mn) бүртгэлжүүлэн, цахим архив үүсгэн ажилласан.	100
10.	3.8.6. Нийслэлийн нутаг дэвсгэрийн хэмжээнд олгосон Барилгын ажлыг эхлүүлэх үргэлжлүүлэх зөвшөөрлийн хүрээнд хот байгуулалтын сангийн мэдээллийн зураглал, мэдээлэл бэлтгэх.	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	100	Тайлант хугацаанд нийслэлийн нутаг дэвсгэрийн хэмжээнд Барилгын ажлын зөвшөөрөл олгосон барилга, байгууламжийн мэдээллийг eBarlga цахим системд бүртгэлжүүлэн, Qgis програмд тулгуурлан pdf, kmz өргөтгөлөөр мэдээллийн сангийн зураглал бэлтгэн ажилласан.	100
11.	3.8.7. Иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллагад үйлчилгээ үзүүлэх, зөвшөөрөл олгох, сунгах.	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	100	Засгийн газрын 2023 оны 44 дүгээр хурлын тэмдэглэлээр иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллагад үйлчилгээ үзүүлэх, тусгай зөвшөөрөл олгох, сунгах, тэдгээлжүүлэх.	100

Д/д	Стратеги төлөвлөгөө болон үндэслэж байгаа бусад бодлогын баримт бичиг, хууль тогтоомж	Төсөв (Сая төгрөг)	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Зорилготой түвшин		Хүрэн түвшин буюу хэрэгжилт /хүрээгүй бол тайлбар/	Гүйцэтгэл хувь
					Эхний хагас жил	Сүүлийн хагас жил		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	түдгэлзүүлэх, сэргээх, хүчингүй болгох үйл ажиллагааны явцыг бүрэн цахимжуулж, мэдээллийг нэгдсэн Зөвшөөрлийн нэгдсэн санд нийлүүлэх арга хэмжээ авч ажиллах.						сэргээх, хүчингүй болгох үйл ажиллагааны явцыг бүрэн цахимжуулж, мэдээллийг "API" холболтоор бодит цагийн горимд Зөвшөөрлийн нэгдсэн сан (License.mn)-д нийлүүлэх арга хэмжээ авч ажиллахыг үүрэг болгосны дагуу нийслэлийн нутаг дэвсгэрт 2025 онд олгосон Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний мэдээллийг тухай бүр бодит цагийн горимд Зөвшөөрлийн нэгдсэн санд байршуулан ажиллаж байна.	
Зорилт 3.10. Нийтлэг чиг үүргийг хэрэгжүүлэх ажлын хүрээнд:								
12.	3.10.2. Хууль, шүүхийн байгууллагад Нийслэлийн Засаг дарга, Нийслэлийн Ерөнхий захирал болон Газрын даргын шийдвэртэй холбоотой эрх зүйн маргаанд итгэмжлэлээр оролцох.	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	100	100	Хууль, шүүхийн байгууллагад Нийслэлийн Засаг дарга, Нийслэлийн Ерөнхий захирал болон Газрын даргын шийдвэртэй холбоотой эрх зүйн маргаанд итгэмжлэлээр оролцоогүй боловч шүүх, хяналтын байгууллагад эрх зүйн маргаантай холбогдох тайлбарыг тухай бүрт хүргүүлэн ажиллаж байна. Үүнд: - Баянзүрх дүүргийн 01 дүгээр хороо, "Эс-энд Ви Юу" ХХК-д холбогдох тайлбар. - Хан-Уул дүүргийн 20 дугаар хороо, "Асиан сити" ХХК, иргэн Н.Дашзэвэг нарт холбогдох тайлбар.	100
13.	3.10.3. Бодлогын баримт бичиг болон хууль тогтоомж, шийдвэрийн хяналтад авсан заалтын хэрэгжилтийг ханган ажиллаж, тайлагнана.	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	100	Барилгын тухай, Газрын тухай, Хот-байгуулалтын тухай хууль, Зөвшөөрлийн тухай хууль болон бусад холбогдох хууль, норм, стандарт, дүрэм, журмыг Хот төлөвлөх, хот байгуулах үйл ажиллагаа, барилгын ажлын зөвшөөрөл олгох нэгжийн өдөр тутмын үйл ажиллагаанд мөрдлөг болгон ажиллаж, тухай бүрт тайлагнаж ажилласан.	100
14.	3.10.4. Нийтийн мэдээллийн ил тод байдлын тухай хуулийн дагуу байгууллагын үйл	-	Олон нийтэд мэдээлсэн тоо	12	9	18	Засгийн газрын 2023 оны 44 дүгээр хурлын тэмдэглэлээр иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллагад үйлчилгээ үзүүлэх, тусгай зөвшөөрөл олгох, сунгах, түдгэлзүүлэх.	9

Д/д	Стратеги төлөвлөгөө болон үндэслэлж байгаа бусад бодлогын баримт бичиг, хууль тогтоомж	Төсөв (Сая төгрөг)	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Зорилготой түвшин		Хүрсэн түвшин буюу хэрэгжилт /хүрээгүй бол тайлбар/	Гүйцэтгэл хувь
					Эхний хагас жил	Сүүлийн хагас жил		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	ажиллагаа нээлттэй, ил тод байж, цахим хуудсанд байршуулж, олон нийтэд мэдээлэх.						сэргээх, хүчингүй болгох үйл ажиллагааны явцыг бүрэн цахимжуулж, мэдээллийг "API" холболтоор бодит цагийн горимд Зөвшөөрлийн нэгдсэн сан (License.mn)-д нийлүүлэх арга хэмжээ авахыг үүрэг болгосон. Үүрэг даалгаврын хэрэгжилтийг хангуулж 2025 онд олгосон Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний мэдээллийг тухай бүр бодит цагийн горимд Зөвшөөрлийн нэгдсэн санд байршуулан төрийн үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг нэмэгдүүлж, байгууллагын үйл ажиллагааны нээлттэй, ил тод байдлыг хангуулан ажиллаж байна.	
15.	3.10.5 Засгийн газрын гишүүнтэй Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагч 2025 онд хамтран ажиллах гэрээнд туссан арга хэмжээний хэрэгжилтийг хангаж, гэрээнд заасан хугацаанд тайлагнах.	-	Гэрээний хэрэгжилтийн хувь	-	100	100	Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд улаанбаатар хотын захирагчаас нийслэлийн засаг даргын эрхлэх асуудлын хүрээний Агентлаг, харьяа байгууллагын удирдлагатай Байгуулах хариуцлагын гэрээнд заасан хэрэгжилтийг хангуулах ажлын хүрээнд чиг үүрэгт холбогдох тайланг тухай бүрт тайлагнан ажиллаж байна.	100
16.	3.10.6. Хотын хөгжлийн индексийн холбогдох шалгуур үзүүлэлтийн үйл ажиллагааны төлөвлөгөө боловсруулан хэрэгжилтийг хангуулах.	-	Хотын хөгжлийн индекс болон тухайн байгууллагын суурь мэдээллийг орон зайд суурилсан нийслэлийн дундын	100	50	100	Хотын хөгжлийн индексийн холбогдох шалгуур үзүүлэлтийн үйл ажиллагааны төлөвлөгөөнд тусгагдсан чиг үүргийн хүрээнд иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллагад үйлчилгээ үзүүлэх, тусгай зөвшөөрөл олгох, сунгах, түдгэлзүүлэх, сэргээх, хүчингүй болгох үйл ажиллагааны явцыг бүрэн цахимжуулж, мэдээллийг "API" холболтоор бодит цагийн горимд Зөвшөөрлийн нэгдсэн сан (License.mn)-д нийлүүлэх арга хэмжээ авах тухай үүрэг даалгаврын хэрэгжилтийг	50

Д/д	Стратеги болон үндэслэлж байгаа бусад бодлогын баримт бичиг, хууль тогтоомж	Төсөв (Сая төгрөг)	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Зорилтот түвшин		Хүрсэн түвшин буюу хэрэгжилт /хүрээгүй бол тайлбар/	Гүйцэтгэл хувь
					Эхний хагас жил	Сүүлийн хагас жил		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			мэдээллийн санд тухай бүр оруулах /Индекс-63/				хангуулж 2025 онд олгосон Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний мэдээллийг тухай бүр бодит цагийн горимд Зөвшөөрлийн нэгдсэн санд байршуулан төрийн үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг нэмэгдүүлж, байгууллагын үйл ажиллагааны нээлттэй, ил тод байдлыг хангуулан ажиллаж байна.	
17.	3.10.14. Улс, нийслэлийн төсөв, Орөн нутгийн хөгжлийн сангийн хөрөнгө болон бусад эх үүсвэрээр 2025 онд нийслэлд хэрэгжүүлэх хөрөнгө оруулалтын төсөл, арга хэмжээний хэрэгжилт, санхүүжилтийн үйл ажиллагааг хууль болон холбогдох журамд нийцүүлэн ил тод шуурхай, зохион байгуулах.	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	100	-	Нийслэлийн иргэдийн төлөөлөгчдийн Хурлын даргын 2025 оны А/28 дугаар эрх шилжүүлэх тухай захирамжийн хүрээнд Газрын даргын А/22 дугаар тушаалаар Үнэлгээний хороо байгуулагдан, холбогдох хууль тогтоомжид нийцүүлэн худалдан авах ажиллагааг амжилттай зохион байгуулж, "Онч тэнхлэг" ХХК-д гэрээ байгуулах эрх олгосон байна.	100
18.	3.10.17. Авлигын эсрэг хууль, Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуульд заасны дагуу жил бүрийн 2 дугаар сарын 15-ны дотор хуулийн үйлчлэлд хамрагдах албан тушаалтан Хувийн ашиг сонирхлын мэдүүлэг болон хөрөнгө, орлогын мэдүүлэг (ХАСХОМ)-ээ шинэчлэн гаргах үүргийн дагуу хугацаанд нь ХАСХОМ-ээ мэдүүлсэн.	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	-	100	-	Авлигын эсрэг хууль, Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуульд заасны дагуу жил бүрийн 2 дугаар сарын 15-ны дотор хуулийн үйлчлэлд хамрагдах албан тушаалтан Хувийн ашиг сонирхлын мэдүүлэг болон хөрөнгө, орлогын мэдүүлэг (ХАСХОМ)-ээ шинэчлэн гаргах үүргийн дагуу хугацаанд нь ХАСХОМ-ээ мэдүүлсэн.	100
19.	3.10.18. Авлигатай үндэсний тэмцэх	-	Үйл ажиллагааны	100	100	100	Авлигын эсрэг хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангах, авлига, ашиг сонирхлын	100

Д/д	Стратеги төлөвлөгөө болон үндэслэл байгаа бусад бодлогын баримт бичиг, хууль тогтоомж	Төсөв (Сая төгрөг)	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Зорилтот түвшин		Хүрсэн түвшин буюу хэрэгжилт /хүрээгүй бол тайлбар/	Гүйцэтгэл хувь
					Эхний хагас жил	Сүүлийн хагас жил		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөнд (2024-2030) 2025 онд хэрэгжүүлэхээр тусгагдсан арга хэмжээг хэрэгжүүлэх.		хэрэгжилтийн хувь				зөрчлөөс ангид байх талаар Авлигатай тэмцэх газраас соён гэгээрүүлэх чиглэлээр бэлтгэсэн контентууд, зурагт хуудас, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон нутгийн захиргааны байгууллагуудын дотоод удирдлагын нэгдсэн систем ERP –ээр сурталчлан таниулсан мэдээ, мэдээлэлтэй тухай бүр танилцаж, түгээж, дэмжин ажилласан. Авлигатай тэмцэх газар, Төрийн албаны зөвлөл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газраас зохион байгуулсан "Мэдүүлгийг бүртгэх, хянах, хадгалах эрх бүхий албан тушаалтнуудын сургалт", "ХАСХОМ гаргах заавар", "Авлигын эсрэг хуульд заасны дагуу УИХ-ын Хууль зүйн байнгын хорооны 2024 оны 04 дүгээр сарын 02-ны өдрийн хуралдаанаар баталсан "Хурам, маяг, жагсаалт шинэчлэн батлах тухай" 5 дугаар тогтоолын танилцуулга" сэдэвт 2 удаагийн сургалтад цахимгаар хамрагдсан байна.	
20.	3.10.24. Төрийн албаны зөвлөл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон газрын зохирон хамрагдах. сургалтад хамрагдах.	-	Сургалтад хамрагдсан цаг /1 албан хаагч/	1 албан хаагчийн сургалтад хамрагдсан цаг /дунджаар 65 цаг/	40 цаг	70цаг	Хэлтсийн албан хаагчид 2025 онд Төрийн албаны зөвлөл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон газрын хэмжээнд зохион байгуулсан нийт 40 цагийн сургалтад хамрагдаж, зарим төрийн байгууллагад сургалт танилцуулга хийж ажилласан. Хэлтсийн албан хаагчийн дундаж цаг : цаг	40 цаг
21.	3.10.25. "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд хавар, намрын улиралд мод тарих ажлыг зохион байгуулах.	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	50	100	Ойн тухай хууль болон Монгол Улсын Ерөнхийлөгчийн 2021 оны 58 дугаар зарлигийн хүрээнд "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөн, "Ногоон хот - Иргэний оролцоо" хаврын мод тарих өдрийг тохиолдуулан 05 дугаар сарын 16-ны өдөр тус газарт өнөгдсөн байршил, хуваарийн дагуу Хан-Уул дүүргийн	50

Д/д	Стратеги боловч үндэслэл байгаа бусад бодлогын баримт бичиг, хууль тогтоомж	Төсөв (Сая төгрөг)	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Зорилготой түвшин		Хүрсэн түвшин буюу хэрэгжилт /хүрээгүй бол тайлбар/	Гүйцэтгэл хувь
					Эхний хагас жил	Сүүлийн хагас жил		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
22.	3.10.26. Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн албан бичгийн шийдвэрлэлж ажиллах	-	Шийдвэрлэлтийн хугацаа, /хоноогоор/	9 хоног	9 хоног	9 хоног	14 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэр Айцын аманд жил бүр тарьсан модны арчилгаа, нөхөн тарилтын ажлыг хийж гүйцэтгэсэн. Иргэн, хуулийн этгээдээс 2025 оны эхний хагас жилийн байдлаар нийт 316 албан бичиг хүлээн авч, 280 албан бичгийг шийдвэрлэж, 36 албан бичгийг судалж байна. Албан бичгийн шийдвэрлэлтийн дундаж : 7.76 хоног	8 хоног
23.	3.10.27. Монгол хэлний тухай хуулийн дагуу албан хэрэг хөтлөлтийг хос бичгээр хөтлөн явуулж монгол бичгийг байгууллагын үйл ажиллагаандаа хэвшүүлэн хэрэгжүүлэх	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	50	100	2025 оны 2 дугаар сараас эхлэн байгууллагын хэмжээнд албан хэрэг хөтлөлтийг хос бичгээр хөтлөн явуулах болсонтой холбогдуулан нийт 280 албан бичгийн төслийг монгол бичгээр боловсруулан, үйл ажиллагаандаа хэвшүүлэн ажиллаж байна.	100
24.	3.10.29. Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн өргөдөл, гомдлыг хуулийн хугацаанд нь шийдвэрлэн хариуг шуурхай өгч, өгр системийн ашиглалтыг сайжруулж зөрчилгүй ажиллах.		Шийдвэрлэлтийн хугацаа /хоноогоор/	10 хоног	10 хоног	10 хоног	Иргэн, хуулийн этгээдээс 2025 оны эхний хагас жилийн байдлаар нийт 146 өргөдөл хүлээн авч, холбогдох хууль тогтоомжийн хүрээнд 139 өргөдөл, гомдлыг шийдвэрлэж, 7 өргөдөл гомдлыг өгр системийн ашиглалтыг сайжруулан зөрчилгүй ажилласан байна. Өргөдөл, гомдол шийдвэрлэлтийн дундаж : 11 хоног, 16 цаг.	12 хоног
25.	3.10.30. Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2024 оны үйл ажиллагааны явцад үүссэн баримтыг холбогдох журмын дагуу архивд хүлээлгэн өгөх.		Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	100	-	Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2024 оны үйл ажиллагааны явцад үүссэн 420 боть баримт бичгийг батлагдсан хуваарийн дагуу холбогдох журмын дагуу бэлтгэн байгууллагын архивд хүлээлгэн өгсөн.	100

ЗОРИЛГО 4. ТӨРИЙН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЧАНАР, ХҮРТЭЭМЖИЙГ САЙЖРУУЛАХ ЗОРИЛТЫН ХҮРЭЭНД:

Д/д	Стратеги болон үндэслэл бусад бодлогын баримт бичиг, хууль тогтоомж	Төсөв (Сая төгрөг)	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Зорилтот түвшин		Хүрсэн түвшин буюу хэрэгжилт /хүрээгүй бол тайлбар/	Гүйцэтгэл хувь
					Эхний хагас жил	Сүүлийн хагас жил		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Зорилт 4.1. Газраас үзүүлж буй үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг сайжруулж, шуурхай, чирэгдэлгүй байх нөхцөлийг бүрдүүлэн, үр дүнг нэмэгдүүлнэ.								
26.	4.1.1. Газраас үзүүлж буй үйлчилгээг шуурхай мэдээллийн ил тод байдлыг хангах.	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	100	Мэдээллийн ил тод байдлыг хангах ажлын хүрээнд Нийслэлийн нутаг дэвсгэрт Барилгын ажлын зөвшөөрөл олгосон иргэн, хуулийн этгээдийн барилга байгууламжийн хаяг байршил, зориулалт, зураг төсөл зохиогч, гүйцэтгэгчийн мэдээлэл болон гэрчилгээний хүчинтэй хугацааг газрын цахим хуудсанд тогтмол байршуулан ажиллаж байна. Засгийн газрын 2021 оны 213 дугаар тогтоолоор баталсан "Барилгын ажлыг эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл олгох дүрэм"-ийн 6.3.2-т "Барилгын ажлын зөвшөөрөл олгосон талаарх мэдээллийг ажлын 5 өдөрт багтаан барилгын асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны төв байгууллага болон барилгын улсын хяналт хэрэгжүүлэх эрх бүхий байгууллагад тус тус хүргүүлэх" гэж заасны дагуу олгосон Барилгын ажлын зөвшөөрлийн мэдээг нэгтгэн гаргаж, Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын яам-барилгын техник хяналтын улсын ахлах байцаагчийн sodo0048@gmail.com цахим шуудан, Хяналт шалгалтын газрын барилгын техник хяналтын улсын ахлах байцаагчийн Gaamaiz@gmail.com цахим шуудангаар тус тус хүргүүлэн ажиллаж байна.	100

Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ийн биелэлт

Д/д	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)	Төсөв (Сая төгрөг)	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Зорилтот түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Биелэлт хувь
1	2		3	4	5		6	7
1.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 1. Нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны "Өндөржүүлсэн байдлын зэрэгт шилжүүлсэнтэй холбогдуулан авч хэрэгжүүлэх арга хэмжээний тухай" А/1541 дүгээр захирамж, Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны "Агаар бохирдуулагч эх үүсвэрийн судалгаа гаргах, хяналт шалгалт зохион байгуулах тухай" А/33 дугаар захирамжийн хүрээнд 2025 оны 01 дүгээр сарын 18, 19-ний өдрүүдэд Баянзүрх дүүргийн 31 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэрт амьдардаг айл, өрхүүд, үйл ажиллагаа эрхэлж буй аж ахуй, нэгжүүдийн зуухны таллагаа, угаарын хийн мэдрэгчийн ашиглалтын бүрэн бүтэн байдал, хэвийн ажиллаж байгаа эсэх талаар хяналт шалгалтын ажлыг гүйцэтгэж, давхардсан тоогоор 382 айлын байршилд үзлэг хийж, хариуцсан хорооны ахлагчид тайлагнаж ажилласан.	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	100		100
2.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 2. Газрын даргын 2025 оны 01 дүгээр сарын 30-ны өдрийн А/09 дүгээр тушаал	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	100	Газрын даргын 2025 оны 01 дүгээр сарын 30-ны өдрийн А/09 дүгээр тушаалаар байгуулагдсан спорт хамтлагт гишүүнээр ажиллаж, 2025 оны 02 дугаар сарын 15-нд зохион байгуулагдсан "Нийслэлийн Улаанбаатар хотын өвлийн наадам 2025" үйл ажиллагаанд оролцов.	100
3.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 3. Газрын даргын 2025 оны 04 дүгээр сарын 18-ны өдрийн үүрэг даалгавар	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	100	Газрын үйл ажиллагааг сурталчлах, газраас үзүүлж буй үйлчилгээний талаар иргэн, хуулийн этгээдэд зөвлөгөө, мэдээлэл өгөх "Бид иргэдээ сонсож	100

Д/д	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)	Төсөв (Сая төгрөг)	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Зорилтот түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Биелэлт хувь
1	2		3	4	5		6	7
							шийднэ" уулзалтын батлагдсан хуваарийн дагуу барилгын үйл ажиллагаа явуулж буй иргэн, хуулийн этгээдэд мэдээлэл өгч ажиллав.	
4.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 4. Хот байгуулалт, барилга, суурьжуулалтын сайд, Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагч нарын хамтарсан 26/A/72 дугаартай тушаал захирамж, Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны 05 дугаар сарын 14-ний өдрийн А/675 дугаартай "Ажлын хэсэг байгуулах тухай" захирамж	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	100	Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны 05 дугаар сарын 14-ний өдрийн "Ажлын хэсэг байгуулах тухай" А/675 дугаар захирамжийн хүрээнд Нийслэлийн нутаг дэвсгэрийн хэмжээнд баригдаж буй барилга, байгууламжийн барилгын ажлын зөвшөөрөлтэй холбоотой мэдээллийг бэлтгэж, ажлын хэсэгт тухай бүрт мэдээллээр хангаж ажилласан.	100
5.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 5. Хот байгуулалт, барилга, суурьжуулалтын яам, Хяналт шалгалтын газрын 2025 оны 04 дүгээр сарын 16-ний удирдамж	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	100	Хот байгуулалт, барилга, орон суурьжуулалтын яам, Хяналт шалгалтын газраас зохион байгуулсан Төрийн болон төрийн өмчит байгууллага, аж ахуйн нэгжийн төлөөлөл нарын хамтарсан "Барилга, дэд бүтцийн салбарын хяналт шалгалтын тогтолцоо", "Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах улсын комиссын үйл ажиллагаанд тулгамдаж буй асуудал" сэдэвт хэлэлцүүлэгт оролцож, хэлэлцүүлгийн 3 дугаар салбар хуралдааны панилестаар ажилласан.	100
6.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 6. Улаанбаатар хотын Ерөнхий менежер бөгөөд Захирагчийн ажлын	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	100	Хан-Уул дүүргийн 12, 13, 14 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэрт эзэнгүй нохой, муур, барих, тоог бууруулах нэгдсэн арга хэмжээнд 2025 оны 04 дүгээр сарын 24, 25-ны өдрүүдэд оролцон ажилласан.	100

Д/д	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)	Төсөв (Сая төгрөг)	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Зорилтот түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Биелэлт хувь
1	2		3	4	5		6	7
	албаны даргын баталсан удирдамж							
7.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 7. Улаанбаатар хотын Ерөнхий менежерийн баталсан 2024 оны 05 дугаар сарын 02-ний өдрийн "Бүх нийтийн их цэвэрлэгээ	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	100	Улаанбаатар хотын Ерөнхий менежерийн баталсан 2024 оны 05 дугаар сарын 02- ний өдрийн "Бүх нийтийн их цэвэрлэгээ"- ний удирдамж, батлагдсан хуваарийн дагуу 2025 оны 05 дугаар сарын 28-ны өдөр Хан-Уул дүүргийн 2 дугаар хороо, Энхтайвны гүүрнээс Нарны гүүр хүртэлх Дунд гол дагуу гуу жалганд үүссэн хог хаягдлыг цэвэрлэж, их цэвэрлэгээнд оролцож ажилласан.	100

Төлөвлөгөөг үнэлсэн:

ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХОТЫН СТАНДАРТЫН ГАЗРЫН
ДАРГЫН АЛБАН ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ
(албан тушаал)

Тамга

Төсвийн шууд захирагч

(Г.БАЯРСАЙХАН)

Тайлагнасан:

ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ХЯНАЛТЫН ХЭЛТСИЙН ДАРГА
(албан тушаал)

Тэмдэг

Нэгжийн дарга

(Н.ДАРХАНБАЯР)

2025.02.06.

(Огноо)

АХЛАХ МЭРГЭЖИЛТЭН Ч.ЭРДЭМБИЛЭГИЙН
2025 ОНЫ ЭХНИЙ ХАГАС ЖИЛИЙН, ҮР ДҮН,
МЭРГЭШЛИЙН ТҮВШИНГ ҮНЭЛЭХ ҮНЭЛГЭЭНИЙ ХУУДАС

Байгууллагын нэр: Хот байгуулалт, хотын стандартын газар

Нэгжийн нэр: Хот байгуулалтын хяналтын хэлтэс

1. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний гүйцэтгэлд өгсөн оноо	Төлөвлөсөн хугацаанд гүйцэтгэсэн байдал	Нийлбэр оноо	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3	4	5
	Оноо	60 хүртэл	10 хүртэл	70 хүртэл	
Зорилт 1. Газрын хөгжлийн зорилтыг хангах ажлын хүрээнд.					
1.	Арга хэмжээ 3.1.1. Газрын 2025-2028 оны стратеги төлөвлөгөөг боловсруулан батлуулж, тухайн жилийн зорилтын хэрэгжилтийг тайлагнаж ажиллах.	60	10	70	
2.	Арга хэмжээ 3.1.2. Газарт нэвтрүүлсэн Чанарын менежментийн тогтолцооны ISO 9001:2015 Олон Улсын стандартын сайжруулалтыг хийх.	60	10	70	
3.	Арга хэмжээ 3.1.3. Чиг үүргийн хүрээний үндэсний болон хотын стандарт, нормыг иргэн аж ахуй нэгж байгууллагуудад сурталчлан таниулж мөрдүүлэх, хяналт тавьж бодит үр дүнг дээшлүүлэх.	60	10	70	
4.	Арга хэмжээ 3.1.4. Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны А/01 захирамж "Бүтээн байгуулалтын жил"-ийн хүрээнд тодорхой ажил санаачлан төлөвлөгөө гарган батлуулж, хэрэгжүүлэх.	60	10	70	
Зорилт 2. Барилгын ажлын зөвшөөрөл олгох ажлын хүрээнд:					
5.	Арга хэмжээ 3.8.1. Нийслэлийн нутаг дэвсгэрийн хэмжээнд Барилгын ажлыг эхлүүлэх үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл олгох.	60	10	70	
6.	Арга хэмжээ 3.8.2. Нийслэлийн нутаг дэвсгэрт Улс, нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар болон төсөл хөтөлбөр, зээл тусламжаар хэрэгжүүлэх нийгмийн болон инженерийн дэд бүтцийн ажлын барилга, байгууламжийн угсралтын ажлыг эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл олгох.	60	10	70	
7.	Арга хэмжээ 3.8.3. Барилгын ажлыг эхлүүлэх үргэлжлүүлэх зөвшөөрлийн хүрээнд Барилга,				

	байгууламжийн инженерийн бэлтгэл арга хэмжээ, орчны аюулгүй байдал болон хөдөлмөр хамгаалалтыг хангуулах талаар нийслэлийн Ерөнхий архитекторын албан шаардлага хүргүүлэх.				
8.	Арга хэмжээ 3.8.4. Барилгын ажлын явцад үүссэн хот байгуулалт, төлөвлөлттэй холбоотой зөрчлийг арилгах талаар албан шаардлага хүргүүлэх.	60	10	70	
9.	Арга хэмжээ 3.8.5. Барилга, байгууламжийг шинээр барих, өргөтгөх, шинэчлэн барих, буулгах ажлыг эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрлийн мэдээллийг хот байгуулалтын мэдээллийн санд оруулж, цахим архив үүсгэх.	60	10	70	
10.	Арга хэмжээ 3.8.6. Нийслэлийн нутаг дэвсгэрийн хэмжээнд олгосон Барилгын ажлыг эхлүүлэх үргэлжлүүлэх зөвшөөрлийн хүрээнд хот байгуулалтын мэдээллийн сангийн зураглал, мэдээлэл бэлтгэх.	60	10	70	
Зорилт 3. Нийтлэг чиг үүргийг хэрэгжүүлэх ажлын хүрээнд:					
11.	Арга хэмжээ 3.10.2. Хууль, шүүхийн байгууллагад Нийслэлийн Засаг дарга, Нийслэлийн Ерөнхий архитектор болон Газрын даргын шийдвэртэй холбоотой эрх зүйн маргаанд итгэмжлэлээр оролцох.	60	10	70	
12.	Арга хэмжээ 3.10.3. Бодлогын баримт бичиг болон хууль тогтоомж, шийдвэрийн хяналтад авсан заалтын хэрэгжилтийг ханган ажиллаж, тайлагнана.	60	10	70	
13.	Арга хэмжээ 3.10.4. Нийтийн мэдээллийн ил тод байдлын тухай хуулийн дагуу байгууллагын үйл ажиллагаа нээлттэй, ил тод байж, цахим хуудсанд байршуулж, олон нийтэд мэдээлэх.	60	10	70	
14.	Арга хэмжээ 3.10.5. Засгийн газрын гишүүнтэй Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагч 2025 онд хамтран ажиллах гэрээнд туссан арга хэмжээний хэрэгжилтийг хангаж, гэрээнд заасан хугацаанд тайлагнах.	60	10	70	
15.	Арга хэмжээ 3.10.6. Хотын хөгжлийн индексийн холбогдох шалгуур үзүүлэлтийн үйл ажиллагааны төлөвлөгөө боловсруулан хэрэгжилтийг хангуулах.	60	10	70	
16.	Арга хэмжээ 3.10.14. Улс, нийслэлийн төсөв, Орон нутгийн хөгжлийн сангийн хөрөнгө болон				

	бусад эх үүсвэрээр 2025 онд нийслэлд хэрэгжүүлэх хөрөнгө оруулалтын төсөл, арга хэмжээний хэрэгжилт, санхүүжилтийн үйл ажиллагааг хууль болон холбогдох журамд нийцүүлэн ил тод шуурхай, зохион байгуулах.				
17.	Арга хэмжээ 3.10.17. Авлигын эсрэг хууль, Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн хэрэгжилтийг хангуулах.	60	10	70	
18.	Арга хэмжээ 3.10.18. Авлигатай тэмцэх үндэсний хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөнд (2024-2030) 2025 онд хэрэгжүүлэхээр тусгагдсан арга хэмжээг хэрэгжүүлэх.	60	10	70	
19.	Арга хэмжээ 3.10.25. "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд хавар, намрын улиралд мод тарих ажлыг зохион байгуулах.	60	10	70	
20.	Арга хэмжээ 3.10.26. Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн албан бичгийн шийдвэрлэж ажиллах	60	10	70	
21.	Арга хэмжээ 3.10.30. Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2024 оны үйл ажиллагааны явцад үүссэн баримтыг холбогдох журмын дагуу архивд хүлээлгэн өгөх.	60	10	70	
22.	Арга хэмжээ 4.1.1. Газраас үзүүлж буй үйлчилгээг иргэдэд шуурхай хүргэх, мэдээллийн ил тод байдлыг хангах.	60	10	70	
Нэмэлт үүрэг даалгаврын биелэлт					
1.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 1. Газрын даргын үүрэг даалгавар	60	10	70	
2.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 3. Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын яам, Хяналт шалгалтын газрын 2025 оны 04 дүгээр сарын 16-ний удирдамж	60	10	70	
3.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 4. Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын сайд, Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагч нарын хамтарсан 26/A/72 дугаартай тушаал захирамж, Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны 05 дугаар сарын 14-ний өдрийн А/675 дугаартай "Ажлын хэсэг байгуулах тухай" захирамж	60	10	70	

4.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 5. Улаанбаатар хотын Ерөнхий менежерийн баталсан 2024 оны 05 дугаар сарын 02-ний өдрийн "Бүх нийтийн их цэвэрлэгээ	60	10	70	
Дундаж оноо:				70	

2. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний биелэлтийн хувь	Нийт (15 хүртэл оноогоор)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3	4
1.	Арга хэмжээ 1. Төрийн албаны зөвлөл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон газрын хэмжээнд зохион байгуулсан сургалтад хамрагдана.	100	15	
Дундаж оноо			15	

3. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Нэгжийн даргын үнэлгээ (0-7 оноо)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3
1.	Хандлага, ёс зүй	7	
2.	Дүн шинжилгээ хийх	7	
3.	Асуудал шийдвэрлэх	7	
4.	Хариуцлагатай байдал	7	
5.	Ажлын цаг ашиглалт	7	
Ур чадварын үзүүлэлт (ажлын онцлогоос хамаарсан)			
6.	Мэргэжлийн ур чадвар 1.	7	
7.	Мэргэжлийн ур чадвар 2.	7	
8.	Мэргэжлийн ур чадвар 3.	7	
Дундаж оноо		7	

4. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Хамт олны үнэлгээ (0-8 оноо)
	1	2
1.	Хандлага, ёс зүй	6
2.	Багаар ажиллах	6
3.	Харилцаа	6
Дундаж оноо		6

5. Гүйцэтгэлийн үнэлгээ

Д/д	Үнэлгээний үзүүлэлт	Үзүүлэлт тус бүрийн оноо
1.	Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт (Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт орно.)	70
2.	Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт	15
3.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)	7
4.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)	6

5.	Үнэлгээний оноонд орсон өөрчлөлт (Аргачлалын 6 дугаар хэсэгт заасан холбогдох заалтыг бичих)	
Нийт оноо = (Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний оноо + Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний оноо + Хандлага, ёс зүй, ур чадварын оноо (Нэгжийн даргын болон хамт олны үнэлгээ)) - Аргачлалын 6 дугаар хэсгийн холбогдох заалтын дагуу хассан оноо + Аргачлалын 6 дугаар хэсгийн холбогдох заалтын дагуу нэмсэн оноо		98,0

Үнэлгээ өгсөн:

ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН
ХЯНАЛТЫН ХЭЛТСИЙН ДАРГА
(албан тушаал)

Нэгжийн дарга

(гарын үсэг)

(Н.ДАРХАНБАЯР)
(албан хаагчийн нэр)

..... (огноо)

**Үнэлгээтэй танилцаж,
зөвшөөрсөн:**

АХЛАХ МЭРГЭЖИЛТЭН
(албан тушаал)

Төрийн жинхэнэ албан хаагч:

Ч.Эрдэмбилэг
(гарын үсэг)

(Ч.ЭРДЭМБИЛЭГ)
(албан хаагчийн нэр)

2025.06.20 (огноо)

Үнэлгээг хянасан:

Үнэлгээний багийг төлөөлж ахлагч:

ЗАХИРГАА, УДИРДЛАГЫН
ХЭЛТСИЙН ДАРГА
(албан тушаал)

(гарын үсэг)

(Д.ДАШЦЭЦЭГ)
(албан хаагчийн нэр)

2025.06.20 (огноо)

Үнэлгээний багийн нарийн бичгийн дарга:

ХҮНИЙ НӨӨЦИЙН АСУУДАЛ
ХАРИУЦСАН АХЛАХ
МЭРГЭЖИЛТЭН
(албан тушаал)

(гарын үсэг)

(Т.БУЯНЖАРГАЛ)
(албан хаагчийн нэр)

2025.06.20 (огноо)

Үнэлгээг баталгаажуулсан:

ГАЗРЫН ДАРГЫН АЛБАН
ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН
ГҮЙЦЭТГЭГЧ
(албан тушаал)

Төсвийн шууд захирагч

(гарын үсэг)

(Г.БАЯРСАЙХАН)
(албан хаагчийн нэр)

2025.06.20 (огноо)



ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ХЯНАЛТЫН ХЭЛТСИЙН АХЛАХ МЭРГЭЖИЛТЭН
Ч.ЭРДЭМБИЛЭГИЙН 2025 ОНЫ ЭХНИЙ ХАГАС ЖИЛИЙН ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТАЙЛАН

Нэг. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин					Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа		
1	2	3	4	5	6	7	8	
Зорилт 1. Газрын хөгжлийн зорилтыг хангах ажлын хүрээнд.								
1.	Арга: хэмжээ 3.1.1. Газрын 2025-2028 оны стратеги төлөвлөгөөг боловсруулан батлуулж, тухайн жилийн зорилтын хэрэгжилтийг тайлагнаж ажиллах.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Нийслэлийн нутгийн захиргааны байгууллагуудын "Төлөвлөлт, гүйцэтгэлийн удирдлагын дэд систем" ашиглалтад орж байлаатай холбогдуулан газрын 2024-2025 оны стратеги төлөвлөгөөний төслийг Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газарт хүргүүлэн санал өгч ажиллаж байна.	01-06	100	
2.	Арга: хэмжээ 3.1.2. Газарт нэвтрүүлсэн Чанарын менежментийн тогтолцооны ISO 9001:2015 Олон Улсын стандартын сайжруулалтыг хийх.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Газарт нэвтрүүлсэн ISO 9001:2015 Чанарын менежментийн тогтолцооны олон улсын стандартын сайжруулалтын ажлын хүрээнд: - Чанарын багийн 2025 оны ажлын төлөвлөгөөг боловсруулахад санал өгсөн. - Магадлах шатны аудитад бэлтгэн, сайжруулах арга хэмжээний төлөвлөгөөнд санал өгсөн. - Удирдлагын дүн шинжилгээний журам, Үл тохирол болон алруулах арга хэмжээний журамд санал өгсөн.	01-06	100	

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин					Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа		
1	2	3	4	5	6	7	8	
					- Чанарын менежментийн тогтолцооны журам, Дотоод аудитын журмын төсөлд санал өгсөн. MNS ISO 9001:2016 Чанарын менежментийн тогтолцоо стандартын сургалтад албан хаагчдыг хамруулахаар сургалтын судалгаа хийж, хамруулахаар бэлтгэл ажлыг ханган ажиллаж байна.			
3.	Арга хэмжээ 3.1.3. Чиг үүргийн хүрээний үндэсний болон хотын стандарт, нормыг иргэн аж ахуй нэгж байгууллагуудад сурталчлан таниулж мөрдүүлэх, хяналт тавьж бодит үр дүнг дээшлүүлэх.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Чиг үүргийн хүрээнд Засгийн газрын 2021 оны 213 дугаар тогтоолоор батлагдсан "Барилгын ажил эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл олгох дүрэм", "Барилгын талбайн түр хашаа MNS5414:2004" стандартыг нийслэлийн нутаг дэвсгэрт барилгын үйл ажиллагаа явуулж буй иргэн, хуулийн этгээдэд мөрдүүлэн, барилгын талбайн бэлтгэл арга хэмжээг авч, болзошгүй аюулаас урьдчилан сэргийлэхэд хяналт тавьж ажиллаж байна. Байгууллагын цахим хуудсанд байршуулсан батлагдсан 52 стандартыг сурталчлан, таниулж ажиллаж байна.	01-06	100	
4.	Арга хэмжээ 3.1.4. Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны А/01 захирамж "Бүтээн байгуулалтын жил"-ийн хүрээнд тодорхой ажил санаачлан төлөвлөгөө гарган батлуулж, хэрэгжүүлэх.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Шархад дэд төвийн ногоон орон төслийн Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээ олгосон.	01-06	100	

Зорилт 2. Барилгын ажлын зөвшөөрөл олгох ажлын хүрээнд:

Зорилт 2. Барилгын ажлын зөвшөөрөл олгох ажлын хүрээнд:

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин					Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа		
							4	
1	2	3					8	
5.	Арга хэмжээ 3.8.1. Нийслэлийн нутаг дэвсгэрийн хэмжээнд Барилгын ажлыг эхлүүлэх үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл олгох.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Засгийн газрын 2021 оны 213 дугаар тогтоолоор батлагдсан "Барилгын ажил эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл олгох дүрэм"-ийн хэрэгжилтийн хүрээнд тайлант хугацаанд Барилгын ажлын зөвшөөрөл авах 181 хүсэлтийг хүлээн авч Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээг олгосон 118, судалж байгаа 47 хүсэлт, материалын бүрдэл дутуу, шаардлага хангахгүй 25 хүсэлтийг буцааж хуулийн хүрээнд хариу өгч шийдвэрлэсэн байна. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээ олгосон байдал: Улс, нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалттай 28 барилга байгууламж: - Сургууль-2 - Цэцэрлэг-4 - Эмнэлэг-2 - Инженерийн шугам сүлжээ-6 - Цахилгаан-5 - Олон нийтийн барилга-7 Хувийн хэвшлийн хөрөнгө оруулалттай 90 барилга байгууламж: - Барилга-44 - Цахилгаан хангамж-42 - Барилга буулгах-4	01-06	100	
6.	Арга хэмжээ 3.8.2. Нийслэлийн нутаг дэвсгэрт Улс, нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар болон төсөл хөтөлбөр, зээл тусламжаар хэрэгжүүлэх нийгмийн болон инженерийн дэд бүтцийн ажлын барилга, байгууламжийн	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Засгийн газрын 213 дугаар тогтоолоор батлагдсан "Барилгын ажил эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл олгох дүрэм"-ийн хэрэгжилтийг хангуулан 6 байршилд инженерийн шугам сүлжээний Барилгын ажлыг эхлүүлэх	01-06	100	

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин					Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа		
			4	5	6	7		
1	2	3	4	5	6	7	8	
	угсралтын ажлыг эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл олгох.				зөвшөөрлийн гэрчилгээ олгосон байна. Үүнд: - Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны А/01 захирамжаар "Бүтээн байгуулалтын жил"-ийн хүрээнд хийгдэж буй "Сэлбэ-сэргэлт" төслийн Сэлбэ-Дунд голын үерийн хамгаалалтын далангийн байгууламж - СХД-ийн 12-р хороо дэвсгэр дэх Толгойт дэд төвийн үерийн хамгаалалтын байгууламж - Ашиглалтын шаардлага хангахгүй 25 дугаар байрны дахин төлөвлөлтийн хүрээнд хийгдэх гадна инженерийн шугам			
7.	Арга хэмжээ 3.8.3. Барилгын ажлыг эхлүүлэх үргэлжлүүлэх зөвшөөрлийн хүрээнд Барилга, байгууламжийн инженерийн бэлтгэл арга хэмжээ, орчны аюулгүй байдал болон хөдөлмөр хамгаалалтыг хангуулах талаар нийслэлийн Ерөнхий архитекторын албан шаардлага хүргүүлэх.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100		01-06	100	

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин					Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	6	7		
1			4	5					8
8.	Арга хэмжээ 3.8.4. Барилгын ажлын явцад үүссэн хот байгуулалт, төлөвлөлттэй холбоотой зөрчлийг арилгах талаар албан шаардлага хүргүүлэх.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Нийслэлийн нутаг дэвсгэрт зохих зөвшөөрөлгүйгээр барилгын ажил гүйцэтгэж байгаа 4 иргэн, хуулийн этгээдэд илэрсэн зөрчлийг арилгах талаар албан шаардлага, мэдэгдэл хүргүүлж, илэрсэн зөрчилд холбогдох арга хэмжээ авч ажиллах талаар холбогдох эрх бүхий хяналт хэрэгжүүлэгч байгууллагад албан бичиг хүргүүлж ажиллав.		01-06		100
9.	Арга хэмжээ 3.8.5. Барилга, байгууламжийг шинээр барих, өргөтгөх, шинэчлэн барих, буулгах ажлыг эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрлийн мэдээллийг хот байгуулалтын мэдээллийн санд оруулж, цахим архив үүсгэх.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Нийслэлийн нутаг дэвсгэрийн хэмжээнд Барилгын ажлын зөвшөөрөл олгосон 118 барилга, байгууламжийн хаяг байршил, захиалагч, зураг төсөл зохиогч, барилга угсралтын гүйцэтгэгчийн мэдээллийг Хот байгуулалтын мэдээллийн менежментийн нэгдсэн системд (eBarilga.ub.gov.mn) бүртгэлжүүлэн, цахим архив үүсгэн ажилласан.		01-06		100
10.	Арга хэмжээ 3.8.7. Иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллагад үйлчилгээ үзүүлэх, зөвшөөрөл олгох, сунгах, түдгэлзүүлэх, сэргээх, хүчингүй болгох үйл ажиллагааны явцыг бүрэн цахимжуулж, мэдээллийг "Ари" холбогтоор бодит цагийн горимд Зөвшөөрлийн нэгдсэн сан (License.mn)-д нийлүүлэх арга хэмжээ авч ажиллахыг үүрэг болгосны дагуу нийслэлийн нутаг дэвсгэрт 2025 онд	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Засгийн газрын 2023 оны 44 дүгээр хурлын тэмдэглэлээр иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллагад үйлчилгээ үзүүлэх, тусгай зөвшөөрөл олгох, сунгах, түдгэлзүүлэх, сэргээх, хүчингүй болгох үйл ажиллагааны явцыг бүрэн цахимжуулж, мэдээллийг "Ари" холбогтоор бодит цагийн горимд Зөвшөөрлийн нэгдсэн сан (License.mn)-д нийлүүлэх арга хэмжээ авч ажиллахыг үүрэг болгосны дагуу нийслэлийн нутаг дэвсгэрт 2025 онд		01-06		100

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)			
1	2	3	4	5	6	7	8	
					олгосон Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний мэдээллийг тухай бүр бодит цагийн горимд Зөвшөөрлийн нэгдсэн санд байршуулан ажиллаж байна.			
Зорилт 3. Нийтлэг чиг үүргийг хэрэгжүүлэх ажлын хүрээнд:								
11.	Арга хэмжээ 3.10.2. Хууль, шүүхийн байгууллагад Нийслэлийн Засаг дарга, Нийслэлийн Ерөнхий архитектор болон Газрын даргын шийдвэртэй холбоотой эрх зүйн маргаанд итгэмжлэлээр оролцох.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Хууль, шүүхийн байгууллагад Нийслэлийн Засаг дарга, Нийслэлийн Ерөнхий архитектор болон Газрын даргын шийдвэртэй холбоотой эрх зүйн маргаанд итгэмжлэлээр оролцоогүй боловч шүүх, хяналтын байгууллагад эрх зүйн маргаантай холбогдох тайлбарыг тухай бүрт хүргүүлэн ажилласан. Үүнд: - Баянзүрх дүүргийн 01 дүгээр хороо, "Эс энд Ви Юу" ХХК-д холбогдох тайлбар. - Хан-Уул дүүргийн 20 дугаар хороо, "Асиан сити" ХХК, иргэн Н.Дашзэвэг нарт холбогдох тайлбар.	01-06	100	
12.	Арга хэмжээ 3.10.3. Бодлогын баримт бичиг болон хууль тогтоомж, шийдвэрийн хяналтад авсан заалтын хэрэгжилтийг ханган ажиллаж, тайлагнана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Барилгын тухай, Газрын тухай, Хот байгуулалтын тухай хууль, Зөвшөөрлийн тухай хууль болон бусад холбогдох хууль, норм, стандарт, дүрэм, журмыг Хот төлөвлөх, хот байгуулах үйл ажиллагаа, барилгын ажлын зөвшөөрөл олгох нэгжийн өдөр тутмын үйл ажиллагаанд мөрдлөг болон ажиллаж, тухай бүрт тайлагнаж ажилласан.	01-06	100	

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	6	7	8
1	2	3	4	5				
13.	Арга хэмжээ 3.10.5. Засгийн газрын гишүүнтэй Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагч 2025 онд хамтран ажиллах гэрээнд туссан арга хэмжээний хэрэгжилтийг хангаж, гэрээнд заасан хугацаанд тайлагнах.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд улаанбаатар хотын захирагчаас нийслэлийн засаг даргын эрхлэх асуудлын хүрээний Агентлаг, харьяа байгууллагын удирдлагатай Байгуулах хариуцлагын гэрээнд заасан хэрэгжилтийг хангуулах ажлын хүрээнд чиг үүрэгт холбогдох тайланг тухай бүрт тайлагнан ажиллаж байна.		01-06	100
14.	Арга хэмжээ 3.10.6. Хотын хөгжлийн индексийн холбогдох шалгуур үзүүлэлтийн төлөвлөгөө боловсруулан хэрэгжилтийг хангуулах.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Хотын хөгжлийн индексийн холбогдох шалгуур үзүүлэлтийн үйл ажиллагааны төлөвлөгөөнд тусгагдсан чиг үүргийн хүрээнд иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллагад үйлчилгээ үзүүлэх, тусгай зөвшөөрөл олгох, сунгах, түдгэлзүүлэх, сэргээх, хүчингүй болгох үйл ажиллагааны явцыг бүрэн цахимжуулж, мэдээллийг "API" холболтоор бодит цагийн горимд Зөвшөөрлийн нэгдсэн сан (License.mn)-д нийлүүлэх арга хэмжээ авах тухай үүрэг даалгаврын хэрэгжилтийг хангуулж 2025 онд олгосон Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний мэдээллийг тухай бүр бодит цагийн горимд Зөвшөөрлийн нэгдсэн санд байршуулан төрийн үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг нэмэгдүүлж, байгууллагын үйл ажиллагааны нээлттэй, ил тод байдлыг хангуулан ажиллаж байна.		01-06	100

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин					Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	6	7		
1	2	3	4	5				8	
15.	Арга хэмжээ 3.10.14. Улс, нийслэлийн төсөв, Орон нутгийн хөгжлийн сангийн хөрөнгө болон бусад эх үүсвэрээр 2025 онд нийслэлд хэрэгжүүлэх хөрөнгө оруулалтын төсөл, арга хэмжээний хэрэгжилт, санхүүжилтийн үйл ажиллагааг хууль болон холбогдох журамд нийцүүлэн ил тод шуурхай, зохион байгуулах.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Нийслэлийн иргэдийн төлөөлөгчдийн Хурлын даргын 2025 оны А/28 дугаар эрх шилжүүлэх тухай захирамжийн хүрээнд Газрын даргын А/22 дугаар тушаалаар Үнэлгээний хороо байгуулагдан, холбогдох хууль тогтоомжид нийцүүлэн худалдан авах ажиллагааг амжилттай зохион байгуулж, "Онч тэнхлэг" ХХК-д гэрээ байгуулах эрх олгосон байна.	01-06	100		
16.	Арга хэмжээ 3.10.17. Авлигын эсрэг хууль, Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн үйлчлэлд хамрагдах албан тушаалтан Хувийн ашиг сонирхлын мэдүүлэг болон хөрөнгө, орлогын мэдүүлэг (ХАСХОМ)-ээ шинэчлэн гаргах үүргийн дагуу хугацаанд нь ХАСХОМ-ээ мэдүүлсэн.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Авлигын эсрэг хууль, Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуульд заасны дагуу жил бүрийн 2 дугаар сарын 15-ны дотор хуулийн үйлчлэлд хамрагдах албан тушаалтан Хувийн ашиг сонирхлын мэдүүлэг болон хөрөнгө, орлогын мэдүүлэг (ХАСХОМ)-ээ шинэчлэн гаргах үүргийн дагуу хугацаанд нь ХАСХОМ-ээ мэдүүлсэн.	01-06	100		
17.	Арга хэмжээ 3.10.18. Авлигатай тэмцэх үндэсний хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөнд (2024-2030) 2025 онд хэрэгжүүлэхээр тусгагдсан арга хэмжээг хэрэгжүүлэх.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Авлигын эсрэг хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангах, авлига, ашиг сонирхлын зөрчлөөс ангид байх талаар Авлигатай тэмцэх газраас соён гэгээрүүлэх чиглэлээр бэлтгэсэн контентууд, зурагт хуудас, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон нутгийн захиргааны байгууллагуудын дотоод удирдлагын нэгдсэн систем ERP –ээр сурталчлан таниулсан мэдээ, мэдээлэлтэй тухай бүр танилцаж, түгээж, дэмжин ажилласан. Авлигатай тэмцэх газар,	01-06	100		

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин					Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа		
1	2	3	4	5	6	7	8	
					Төрийн албаны зөвлөл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газраас зохион байгуулсан "Мэдүүлгийг бүртгэх, хянах, хадгалах эрх бүхий албан тушаалтнуудын сургалт", "ХАСХОМ гаргах заавар", "Авлигын эсрэг хуульд заасны дагуу УИХ-ын Хууль зүйн байнгын хорооны 2024 оны 04 дүгээр сарын 02-ны өдрийн хуралдаанаар баталсан "Журам, маягт, жагсаалт шинэчлэн батлах тухай" 5 дугаар тогтоолын танилцуулга" сэдэвт 2 удаагийн сургалтад цахимаар хамрагдсан байна.			
18.	Арга хэмжээ 3.10.25. "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд хавар, намрын улиралд мод тарих ажлыг зохион байгуулах.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100		01-06	100	
19.	Арга хэмжээ 3.10.26.Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн албан бичгийн шийдвэрлэж ажиллах	Шийдвэрлэлт ийн хугацаа, /хоноогоор/	9 хоног	9 хоног		01-06	100	

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин					Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа		
1	2	3	4	5	6	7	8	
20.	Арга хэмжээ 3.10.29. Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн өргөдөл, гомдлыг хуулийн хугацаанд нь шийдвэрлэн хариуг шуурхай өгч, өгр системийн ашиглалтыг сайжруулж зөрчилгүй ажиллах.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Иргэн, хуулийн этгээдээс 2025 оны эхний хагас жилийн байдлаар нийт 36 өргөдөл хүлээн авч, холбогдох хууль тогтоомжийн хүрээнд 36 өргөдөл, гомдлыг шийдвэрлэж өгр системийн ашиглалтыг сайжруулан зөрчилгүй ажилласан байна. Өргөдөл, гомдол шийдвэрлэлтийн дундаж : 9 хоног.	01-06	100	
21.	Арга хэмжээ 3.10.30. Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2024 оны үйл ажиллагааны явцад үүссэн баримтыг холбогдох журмын дагуу архивд хүлээлгэн өгөх.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2024 оны үйл ажиллагааны явцад үүссэн баримтыг баталсан хуваарь, холбогдох журмын дагуу бэлтгэн 420 боть материалыг байгууллагын архивд хүлээлгэн өгсөн.	01-06	100	
22.	Арга хэмжээ 4.1.1. Газраас үзүүлж буй үйлчилгээг иргэдэд шуурхай хүргэх, мэдээллийн ил тод байдлыг хангах.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Мэдээллийн ил тод байдлыг хангах ажлын хүрээнд Нийслэлийн нутаг дэвсгэрт Барилгын ажлын зөвшөөрөл олгосон иргэн, хуулийн этгээдийн барилга байгууламжийн хаяг байршил, зориулалт, зураг төсөл зохиогч, гүйцэтгэгчийн мэдээлэл болон гэрчилгээний хүчинтэй хугацааг газрын цахим хуудсанд тогтмол байршуулан ажиллаж байна. Засгийн газрын 2021 оны 213 дугаар тогтоолоор баталсан "Барилгын ажлыг эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл олгох дүрэм"-ийн 6.3.2-г "Барилгын ажлын зөвшөөрөл олгосон талаарх мэдээллийг ажлын 5 өдөрт багтаан барилгын асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны төв байгууллага болон барилгын улсын хяналт	01-06	100	

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин					Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	7	
1	2	3	4	5	6	7	8	
					хэрэгжүүлэх эрх бүхий байгууллагад тус тус хүргүүлэх" гэж заасны дагуу олгосон Барилгын ажлын зөвшөөрлийн мэдээг нэгтгэн гаргаж , Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын яам-барилгын техник хяналтын улсын ахлах байцаагчийн sodo048@gmail.com цахим шуудан, Хяналт шалгалтын газрын барилгын техник хяналтын улсын ахлах байцаагчийн Saataiz@gmail.com цахим шуудангаар тус тус хүргүүлэн ажиллаж байна.			

Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт

Д/д	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
			4	5			
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 1. Газрын даргын үүрэг даалгавар	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Газрын даргын 2025 оны 01 дүгээр сарын 27-ны өдрийн үүрэг даалгавар: Нийт алба хаагчдыг соён гэгээрүүлэхтэй холбоотойгоор сурталчлан таниулах, мэдээ мэдээллээр хангаж таниулах, мэдээ мэдээллээр хангаж таниулах ажлыг хэлтэс бүрээр зохион байгуулах, Ажлын байран дахь стресс, түүнийг даван туулахтай холбоотой урьдчилан сэргийлэх болон гарах арга замын талаар танилцуулах арга хэмжээ авах хүрээнд, Байгууллагын соёл, хувь хүний хөгжлийн талаар Б.Батгэрэл багшийн өглөөний сургалтыг 2025 оны 02 дугаар сарын 14-ний өдөр зохион байгуулж нийт албан хаагчдыг хамруулсан. Мөн өглөө	03	100

Д/д	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
1	2	3	4	5	6	7	8
					ажилдаа ирээд компьютерээ асаахад нийт албан хаагчдын компьютерийн дэлгэцэнд тухайн өдөртэй холбоотой зэрэг хандлагатай үг, мэндчилгээгээр угтвал тухайн албан хаагчийн сэтгэл сэргэх, цаашлаад хэлтэс, байгууллагын хандлага зэрэг байхад хувь нэмэр оруулах зорилгоор 2025 оны 02 дугаар сарын 10-ний өдрөөс 14-ний өдрийн хооронд өглөөний мэндчилгээг 5 хоног зохион байгуулан ажилласан.		
2.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 2. Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын яам, Хяналт шалгалтын газрын 2025 оны 04 дүгээр сарын 16-ний удирдамж	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын яам, Хяналт шалгалтын газраас зохион байгуулсан Төрийн болон төрийн өмчит байгууллага, аж ахуйн нэгжийн төлөөлөл нарын хамтарсан "Барилга, дэд бүтцийн салбарын хяналт шалгалтын тогтолцоо", "Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах улсын комиссын үйл ажиллагаанд тулгамдаж буй асуудал" сэдэвт хэлэлцүүлэгт оролцож, хэлэлцүүлгийн 3 дугаар салбар хуралдааны панилестаар ажилласан.	04	100
3.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 3. Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын сайд, Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагч нарын хамтарсан 26/А/72 дугаартай тушаал захирамж, Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны 05 дугаар сарын 14-ний өдрийн А/675 дугаартай "Ажлын хэсэг байгуулах тухай" захирамж	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны 05 дугаар сарын 14-ний өдрийн "Ажлын хэсэг байгуулах тухай" А/675-дугаар захирамжийн хүрээнд Нийслэлийн нутаг дэвсгэрийн хэмжээнд баригдаж буй барилга, байгууламжийн барилгын ажлын зөвшөөрөлтэй холбоотой мэдээллийг бэлтгэж, ажлын хэсэгт тухай бүрт мэдээллээр хангаж ажилласан.	05	100

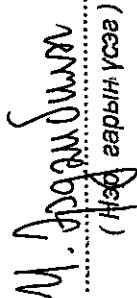
Д/д	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
1	2	3	4	5	6	7	8
4.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 4. Улаанбаатар хотын Ерөнхий менежерийн баталсан 2024 оны 05 дугаар сарын 02-ний өдрийн "Бүх нийтийн их цэвэрлэгээ" гэрээ	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Улаанбаатар хотын Ерөнхий менежерийн баталсан 2024 оны 05 дугаар сарын 02-ний өдрийн "Бүх нийтийн их цэвэрлэгээ"-ний удирдамж, батлагдсан хуваарийн дагуу 2025 оны 05 дугаар сарын 28-ны өдөр Хан-Уул дүүргийн 2 дугаар хороо, Энхтайвны гүүрнээс Нарны гүүр хүртэлх Дунд гол дагуу гуу жалганд үүссэн хог хаягдлыг цэвэрлэж, их цэвэрлэгээнд оролцож ажилласан.	05	100

Хоёр. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Арга хэмжээ 1. Төрийн албаны зөвлөл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон газрын хэмжээнд зохион байгуулсан сургалтад хамрагдана.	Сургалтад хамрагдсан цаг /1 албан хаагч/	-	1 албан хаагчийн сургалтад хамрагдах цаг /дунджаар 30/ цагаас багагүй байх/ 1 албан хаагчийн сургалтад хамрагдах цаг /дунджаар 30/ цагаас багагүй байх/	Төрийн албаны зөвлөлийн Сургалт судалгаа, мэдээллийн нэгдсэн сангийн газраас зохион байгуулсан нийт 10 удаагийн цахим сургалтад хамрагдсан.	01-06	100

ТАЙЛАН ГАРГАСАН:

АХЛАХ МЭРГЭЖИЛТЭН
(Албан тушаал)


(Нэг гарын үсэг)
..... (Ч.ЭРДЭМБИЛЭГ)
(Нэг гарын үсэг)

2025.06.05
(Огноо)

ХӨДӨЛМӨР ХАМГААЛАЛ, АЮУЛГҮЙ АЖИЛЛАГАА ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН
Д.ӨЛЗИЙЖАРГАЛЫН 2025 ОНЫ ЭХНИЙ ХАГАС ЖИЛИЙН, ҮР ДҮН,
МЭРГЭШЛИЙН ТҮВШИНГ ҮНЭЛЭХ ҮНЭЛГЭЭНИЙ ХУУДАС

Байгууллагын нэр: Хот байгуулалт, хотын стандартын газар

Нэгжийн нэр: Хот байгуулалтын хяналтын хэлтэс

1. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний гүйцэтгэлд өгсөн оноо	Төлөвлөсөн хугацаанд гүйцэтгэсэн байдал	Нийлбэр оноо	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3	4	5
	Оноо	60 хүртэл	10 хүртэл	70 хүртэл	
Зорилт 1. Газрын хөгжлийн зорилтыг хангах ажлын хүрээнд.					
1.	Арга хэмжээ 3.1.1. Газрын 2025-2028 оны стратеги төлөвлөгөөг боловсруулан батлуулж, тухайн жилийн зорилтын хэрэгжилтийг тайлагнаж ажиллах.	60	10	70	
2.	Арга хэмжээ 3.1.2. Газарт нэвтрүүлсэн Чанарын менежментийн тогтолцооны ISO 9001:2015 Олон Улсын стандартын сайжруулалтыг хийх.	60	10	70	
3.	Арга хэмжээ 3.1.3. Чиг үүргийн хүрээний үндэсний болон хотын стандарт, нормыг иргэн аж ахуй нэгж байгууллагуудад сурталчлан таниулж мөрдүүлэх, хяналт тавьж бодит үр дүнг дээшлүүлэх.	60	10	70	
4.	Арга хэмжээ 3.1.4. Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны А/01 захирамж "Бүтээн байгуулалтын жил"-ийн хүрээнд тодорхой ажил санаачлан төлөвлөгөө гарган батлуулж, хэрэгжүүлэх.	60	10	70	
Зорилт 2. Барилгын ажлын зөвшөөрөл олгох ажлын хүрээнд:					
5.	Арга хэмжээ 3.8.1. Нийслэлийн нутаг дэвсгэрийн хэмжээнд Барилгын ажлыг эхлүүлэх үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл олгох.	60	10	70	
6.	Арга хэмжээ 3.8.2. Нийслэлийн нутаг дэвсгэрт Улс, нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар болон төсөл хөтөлбөр, зээл тусламжаар хэрэгжүүлэх нийгмийн болон инженерийн дэд бүтцийн ажлын барилга, байгууламжийн угсралтын ажлыг эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл олгох.	60	10	70	
7.	Арга хэмжээ 3.8.3. Барилгын ажлыг эхлүүлэх үргэлжлүүлэх зөвшөөрлийн хүрээнд Барилга, байгууламжийн инженерийн бэлтгэл арга хэмжээ, орчны	60	10	70	

	аюулгүй байдал болон хөдөлмөр хамгаалалтыг хангуулах талаар нийслэлийн Ерөнхий архитекторын албан шаардлага хүргүүлэх.				
8.	Арга хэмжээ 3.8.4. Барилгын ажлын явцад үүссэн хот байгуулалт, төлөвлөлттэй холбоотой зөрчлийг арилгах талаар албан шаардлага хүргүүлэх.	60	10	70	
9.	Арга хэмжээ 3.8.5. Барилга, байгууламжийг шинээр барих, өргөтгөх, шинэчлэн барих, буулгах ажлыг эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрлийн мэдээллийг хот байгуулалтын мэдээллийн санд оруулж, цахим архив үүсгэх.	60	10	70	
10.	Арга хэмжээ 3.8.6. Нийслэлийн нутаг дэвсгэрийн хэмжээнд олгосон Барилгын ажлыг эхлүүлэх үргэлжлүүлэх зөвшөөрлийн хүрээнд хот байгуулалтын мэдээллийн сангийн зураглал, мэдээлэл бэлтгэх.	60	10	70	
Зорилт 3. Нийтлэг чиг үүргийг хэрэгжүүлэх ажлын хүрээнд:					
11.	Арга хэмжээ 3.10.2. Хууль, шүүхийн байгууллагад Нийслэлийн Засаг дарга, Нийслэлийн Ерөнхий архитектор болон Газрын даргын шийдвэртэй холбоотой эрх зүйн маргаанд итгэмжлэлээр оролцох.	60	10	70	
12.	Арга хэмжээ 3.10.3. Бодлогын баримт бичиг болон хууль тогтоомж, шийдвэрийн хяналтад авсан заалтын хэрэгжилтийг ханган ажиллаж, тайлагнана.	60	10	70	
13.	Арга хэмжээ 3.10.4. Нийтийн мэдээллийн ил тод байдлын тухай хуулийн дагуу байгууллагын үйл ажиллагаа нээлттэй, ил тод байж, цахим хуудсанд байршуулж, олон нийтэд мэдээлэх.	60	10	70	
14.	Арга хэмжээ 3.10.5. Засгийн газрын гишүүнтэй Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагч 2025 онд хамтран ажиллах гэрээнд туссан арга хэмжээний хэрэгжилтийг хангаж, гэрээнд заасан хугацаанд тайлагнах.	60	10	70	
15.	Арга хэмжээ 3.10.6. Хотын хөгжлийн индексийн холбогдох шалгуур үзүүлэлтийн үйл ажиллагааны төлөвлөгөө боловсруулан хэрэгжилтийг хангуулах.	60	10	70	
16.	Арга хэмжээ 3.10.14. Улс, нийслэлийн төсөв, Орон нутгийн хөгжлийн сангийн хөрөнгө болон бусад эх үүсвэрээр 2025 онд нийслэлд хэрэгжүүлэх хөрөнгө оруулалтын төсөл, арга хэмжээний хэрэгжилт, санхүүжилтийн үйл	60	10	70	

	ажиллагааг хууль болон холбогдох журамд нийцүүлэн ил тод шуурхай, зохион байгуулах.				
17.	Арга хэмжээ 3.10.17. Авлигын эсрэг хууль, Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн хэрэгжилтийг хангуулах.	60	10	70	
18.	Арга хэмжээ 3.10.18. Авлигатай тэмцэх үндэсний хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөнд (2024-2030) 2025 онд хэрэгжүүлэхээр тусгагдсан арга хэмжээг хэрэгжүүлэх.	60	10	70	
19.	Арга хэмжээ 3.10.25. "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд хавар, намрын улиралд мод тарих ажлыг зохион байгуулах.	60	10	70	
20.	Арга хэмжээ 3.10.26. Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн албан бичгийн шийдвэрлэж ажиллах	60	10	70	
21.	Арга хэмжээ 3.10.30. Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2024 оны үйл ажиллагааны явцад үүссэн баримтыг холбогдох журмын дагуу архивд хүлээлгэн өгөх.	60	10	70	
22.	Арга хэмжээ 4.1.1. Газраас үзүүлж буй үйлчилгээг иргэдэд шуурхай хүргэх, мэдээллийн ил тод байдлыг хангах.	60	10	70	
Нэмэлт үүрэг даалгаврын биелэлт					
1.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 1. Газрын даргын үүрэг даалгавар	60	10	70	
2.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 2. Газрын даргын 2025 оны 04 дүгээр сарын 18-ны өдрийн үүрэг даалгавар	60	10	70	
3.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 3. Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын яам, Хяналт шалгалтын газрын 2025 оны 04 дүгээр сарын 16-ний удирдамж	60	10	70	
4.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 4. Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын сайд, Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагч нарын хамтарсан 26/A/72 дугаартай тушаал захирамж, Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны 05 дугаар сарын 14-ний өдрийн A/675 дугаартай "Ажлын хэсэг байгуулах тухай" захирамж	60	10	70	
5.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 5. Улаанбаатар хотын Ерөнхий менежерийн баталсан 2024 оны 05 дугаар сарын 02-ний өдрийн "Бүх нийтийн их цэвэрлэгээ	60	10	70	
Дундаж оноо:				70	

2. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний биелэлтийн хувь	Нийт (15 хүртэл оноогоор)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3	4
1.	Арга хэмжээ 1. Төрийн албаны зөвлөл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон газрын хэмжээнд зохион байгуулсан сургалтад хамрагдана.		15	
Дундаж оноо			15	

3. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Нэгжийн даргын үнэлгээ (0-7 оноо)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3
1.	Хандлага, ёс зүй	5	
2.	Дүн шинжилгээ хийх	7	
3.	Асуудал шийдвэрлэх	7	
4.	Хариуцлагатай байдал	7	
5.	Ажлын цаг ашиглалт	5	
Ур чадварын үзүүлэлт (ажлын онцлогоос хамаарсан)			
6.	Мэргэжлийн ур чадвар 1.	5	
7.	Мэргэжлийн ур чадвар 2.	6	
8.	Мэргэжлийн ур чадвар 3.	7	
Дундаж оноо		6,125	

4. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Хамт олны үнэлгээ (0-8 оноо)
	1	2
1.	Хандлага, ёс зүй	5
2.	Багаар ажиллах	5
3.	Харилцаа	5
Дундаж оноо		5

5. Гүйцэтгэлийн үнэлгээ

Д/д	Үнэлгээний үзүүлэлт	Үзүүлэлт тус бүрийн оноо
1.	Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт (Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт орно.)	70
2.	Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт	15
3.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)	6,125
4.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)	5
5.	Үнэлгээний оноонд орсон өөрчлөлт (Аргачлалын 6 дугаар хэсэгт заасан холбогдох заалтыг бичих)	
Нийт оноо = (Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний оноо + Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний оноо + Хандлага, ёс зүй, ур чадварын оноо (Нэгжийн даргын болон хамт олны үнэлгээ) - Аргачлалын 6 дугаар хэсгийн холбогдох заалтын дагуу хассан оноо + Аргачлалын 6 дугаар хэсгийн холбогдох заалтын дагуу нэмсэн оноо		96,125

Үнэлгээ өгсөн:

ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН
ХЯНАЛТЫН ХЭЛТСИЙН ДАРГА
(албан тушаал)

Нэгжийн дарга

(гарын үсэг)

(Н.ДАРХАНБАЯР)
(албан хаагчийн нэр)

2025.06.20 (огноо)

**Үнэлгээтэй танилцаж,
зөвшөөрсөн:****Төрийн жинхэнэ албан хаагч:**

ХӨДӨЛМӨР ХАМГААЛАЛ, АЮУЛГҮЙ АЖИЛЛАГАА
ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН
(албан тушаал)

(гарын үсэг)

(Д.ӨЛЗИЙЖАРГАЛ)
(албан хаагчийн нэр)

2025.06.20 (огноо)

Үнэлгээг хянасан:

Үнэлгээний багийг төлөөлж ахлагч:

ЗАХИРГАА, УДИРДЛАГЫН
ХЭЛТСИЙН ДАРГА
(албан тушаал)

(гарын үсэг)

(Д.ДАШЦЭЦЭГ)
(албан хаагчийн нэр)

2025.06.20 (огноо)

Үнэлгээний багийн нарийн бичгийн дарга:

ХҮНИЙ НӨӨЦИЙН АСУУДАЛ
ХАРИУЦСАН АХЛАХ
МЭРГЭЖИЛТЭН
(албан тушаал)

(гарын үсэг)

(Т.БУЯНЖАРГАЛ)
(албан хаагчийн нэр)

2025.06.20 (огноо)

Үнэлгээг баталгаажуулсан:**Төсвийн шууд захирагч**

ГАЗРЫН ДАРГЫН АЛБАН
ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН
ГҮЙЦЭТГЭГЧ
(албан тушаал)

(гарын үсэг)

(Г.БАЯРСАЙХАН)
(албан хаагчийн нэр)

2025.06.20 (огноо)



Засгийн газрын Хэрэг эрхлэх газрын
даргын 2023 оны 98 дугаар тушаалын
6 дугаар хавсралт

ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ХЯНАЛТЫН ХЭЛТСИЙН
ХӨДӨЛМӨР ХАМГААЛАЛ, АЮУЛГҮЙ АЖИЛЛАГАА ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН
ДӨЛӨЗҮЙЖАРГАЛЫН 2025 ОНЫ ЭХНИЙ ХАГАС ЖИЛИЙН ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТАЙЛАН

Нэг. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин					Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа		
1	2	3	4	5	6	7	8	
Зорилт 1. Газрын хөгжлийн зорилтыг хангах ажлын хүрээнд.								
1.	Арга хэмжээ 3.1.1. Газрын 2025-2028 оны стратеги төлөвлөгөөг боловсруулан батлуулж, тухайн жилийн зорилтын хэрэгжилтийг тайлагнаж ажиллах.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Нийслэлийн нутгийн захиргааны байгууллагуудын "Төлөвлөлт, гүйцэтгэлийн удирдлагын дэд систем" ашиглагтад орж байгаагай холбогдуулан газрын 2024-2025 оны стратеги төлөвлөгөөний төслийг Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газарт хүргүүлэн санал өгч ажиллаж байна.	01-06	100	
2.	Арга хэмжээ 3.1.2. Газарт нэвтрүүлсэн Чанарын менежментийн тогтолцооны ISO 9001:2015 Олон Улсын стандартын сайжруулалтыг хийх.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Газарт нэвтрүүлсэн ISO 9001:2015 Чанарын менежментийн тогтолцооны олон улсын стандартын сайжруулалтын ажлын хүрээнд: - Чанарын багийн 2025 оны ажлын төлөвлөгөөг боловсруулахад санал өгсөн. - Магадлах шатны аудитад бэлтгэн, сайжруулах арга хэмжээний төлөвлөгөөнд санал өгсөн. - Удирдлагын дүн шинжилгээний журам, Үл тохирол болон алруулах арга хэмжээний журамд санал өгсөн.	01-06	100	

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
1	2	3	4	5	6	7	8
					- Чанарын менежментийн тогтолцооны журам, Дотоод аудитын журмын төсөлд санал өгсөн. MNS ISO 9001:2016 Чанарын менежментийн тогтолцоо стандартын сургалтад албан хаагчдыг хамруулахаар сургалтын судалгаа хийж, хамруулахаар бэлтгэл ажлыг ханган ажиллаж байна.		
3.	Арга хэмжээ 3.1.3. Чиг үүргийн хүрээний үндэсний болон хотын стандарт, нормыг иргэн аж ахуй нэгж байгууллагуудад сурталчлан таниулж мөрдүүлэх, хяналт тавьж бодит үр дүнг дээшлүүлэх.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100		01-06	100
4.	Арга хэмжээ 3.1.4. Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны А/01 захирамж "Бүтээн байгуулалтын жил"-ийн хүрээнд тодорхой ажил санаачлан төлөвлөгөө гарган батлуулж, хэрэгжүүлэх.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Чиг үүргийн хүрээнд Засгийн газрын 2021 оны 213 дугаар тогтоолоор батлагдсан "Барилгын ажил эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл олгох дүрэм", "Барилгын талбайн түр хашаа MNS5414:2004" стандартыг нийслэлийн нутаг дэвсгэрт барилгын үйл ажиллагаа явуулж буй иргэн, хуулийн этгээдэд мөрдүүлэн, барилгын талбайн бэлтгэл арга хэмжээг авч, болзошгүй аюулаас урьдчилан сэргийлэхэд хяналт тавьж ажиллаж байна. Байгууллагын цахим хуудсанд байршуулсан батлагдсан 52 стандартыг сурталчлан, таниулж ажиллаж байна.	01-06	100

Гүйцэтгэлийн түвшин							
Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Хүрсэн түвшин (биелэлт)			Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрэн түвшин		
1	2	3	4	5	6	7	8
5.	Арга хэмжээ 3.8.1. Нийслэлийн нутаг дэвсгэрийн хэмжээнд Барилгын ажлыг эхлүүлэх үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл олгох.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Засгийн газрын 2021 оны 213-дугаар тогтоолоор батлагдсан "Барилгын ажил эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл олгох дүрэм"-ийн хэрэгжилтийн хүрээнд тайлант хугацаанд Барилгын ажлын зөвшөөрөл авах 175 хүсэлтийг хүлээн авч Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээг олгосон 113, судалж байгаа 42 хүсэлт, материалын бүрдэл дутуу, шаардлага хангахгүй 20 хүсэлтийг буцааж хуулийн хүрээнд хариу өгч шийдвэрлэсэн байна. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээ олгосон байдал: Улс, нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалттай 23 барилга байгууламж: - Сургууль-1 - Цэцэрлэг-2 - Эмнэлэг-1 - Инженерийн шугам сүлжээ-5 - Цахилгаан-5 - Олон нийтийн барилга-7 Хувийн хэвшлийн хөрөнгө оруулалттай 59 барилга байгууламж: - Барилга-34 - Цахилгаан хангамж-23 - Барилга буулгах-2	01-06	100
6.	Арга хэмжээ 3.8.2. Нийслэлийн нутаг дэвсгэрт Улс, нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар болон төсөл хөтөлбөр, зээл тусламжаар хэрэгжүүлэх нийгмийн болон инженерийн дэд бүтцийн ажлын барилга, байгууламжийн	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Засгийн газрын 213 дугаар тогтоолоор батлагдсан "Барилгын ажил эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл олгох дүрэм"-ийн хэрэгжилтийг хангуулан 3 байршилд инженерийн шугам сүлжээний Барилгын ажлыг эхлүүлэх	01-06	100

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин					Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	6	7		
1	2	3	4	5					8
	угсралтын ажлыг эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл олгох.				зөвшөөрлийн гэрчилгээ олгосон байна. Үүнд: - Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны А/01 захирамжаар "Бүтээн байгуулалтын жил"-ийн хүрээнд хийгдэж буй "Сэлбэ-сэргэлт" төслийн Сэлбэ-Дунд голын үерийн хамгаалалтын далангийн байгууламж - СХД-ийн 12-р хороо дэвсгэр дэх Толгойт дэд төвийн үерийн хамгаалалтын байгууламж - Ашиглалтын шаардлага хангахгүй 25 дугаар байрны дахин төлөвлөлтийн хүрээнд хийгдэх гадна инженерийн шугам				
7.	Арга хэмжээ 3.8.3: Барилгын ажлыг эхлүүлэх үргэлжлүүлэх зөвшөөрлийн хүрээнд Барилга, байгууламжийн инженерийн бэлтгэл арга хэмжээ, орчны аюулгүй байдал болон хөдөлмөр хамгаалалтыг хангуулах талаар нийслэлийн Ерөнхий архитекторын албан шаардлага хүргүүлэх.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Нийслэлийн Засаг даргын 2022 оны А/01 дүгээр захирамжийн хэрэгжилтийг хангуулах ажлын хүрээнд нийслэлийн нутаг дэвсгэрт Барилгын ажлын зөвшөөрөл олгосон 25 иргэн, хуулийн этгээдэд барилга, байгууламжийн инженерийн бэлтгэл арга хэмжээ, орчны аюулгүй байдал болон хөдөлмөр хамгаалалтыг хангуулах, "Барилгын талбайн түр хашаа MNS5414:2004" стандартад заасны дагуу барилгын талбайн бэлтгэл арга хэмжээг авч, болзошгүй аюулаас урьдчилан сэргийлэх талаар нийслэлийн Ерөнхий архитекторын албан шаардлагыг хүргүүлж ажилласан.		01-06		100

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин					Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	6	7		
1		3	4	5					8
8.	Арга хэмжээ 3.8.4. Барилгын ажлын явцад үүссэн хот байгуулалт, төлөвлөлттэй холбоотой зөрчлийг арилгах талаар албан шаардлага хүргүүлэх.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Нийслэлийн нутаг дэвсгэрт зохих зөвшөөрөлгүйгээр барилгын ажил гүйцэтгэж байгаа 3 иргэн, хуулийн этгээдэд илэрсэн зөрчлийг арилгах талаар албан шаардлага, мэдэгдэл хүргүүлж, илэрсэн зөрчилд холбогдох арга хэмжээ авч ажиллах талаар холбогдох эрх бүхий хяналт хэрэгжүүлэгч байгууллагад албан бичиг хүргүүлж ажиллав.		01-06		100
9.	Арга хэмжээ 3.8.5. Барилга, байгууламжийг шинээр барих, өргөтгөх, шинэчлэн барих, буулгах ажлыг эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрлийн мэдээллийг хот байгуулалтын мэдээллийн санд оруулж, цахим архив үүсгэх.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Нийслэлийн нутаг дэвсгэрийн хэмжээнд Барилгын ажлын зөвшөөрөл олгосон 113 барилга, байгууламжийн хаяг байршил, захиалагч, зураг төсөл зохиогч, барилга угсралтын гүйцэтгэлийн мэдээллийг Хот байгуулалтын мэдээллийн менежментийн нэгдсэн системд (eBariga.ub.gov.mn) бүртгэлжүүлэн, цахим архив үүсгэн ажилласан.		01-06		100
10.	Арга хэмжээ 3.8.7. Иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллагад үйлчилгээ үзүүлэх, зөвшөөрөл олгох, сунгах, түдгэлзүүлэх, сэргээх, хүчингүй болгох үйл ажиллагааны явцыг бүрэн цахимжуулж, мэдээллийг "API" холболтоор бодит цагийн горимд Зөвшөөрлийн нэгдсэн сан (License.mn)-д нийлүүлэх арга хэмжээ авч ажиллахыг үүрэг болгосны дагуу нийслэлийн нутаг дэвсгэрт 2025 онд	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Засгийн газрын 2023 оны 44 дүгээр хурлын тэмдэглэлээр иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллагад үйлчилгээ үзүүлэх, тусгай зөвшөөрөл олгох, сунгах, түдгэлзүүлэх, сэргээх, хүчингүй болгох үйл ажиллагааны явцыг бүрэн цахимжуулж, мэдээллийг "API" холболтоор бодит цагийн горимд Зөвшөөрлийн нэгдсэн сан (License.mn)-д нийлүүлэх арга хэмжээ авч ажиллахыг үүрэг болгосны дагуу нийслэлийн нутаг дэвсгэрт 2025 онд		01-06		100

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	6		
1	2	3	4	5		олгосон Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний мэдээллийг тухай бүр бодит цагийн горимд Зөвшөөрлийн нэгдсэн санд байршуулан ажиллаж байна.	7	8
Зорилт 3. Нийтлэг чиг үүргийг хэрэгжүүлэх ажлын хүрээнд:								
11.	Арга хэмжээ 3.10.2. Хууль, шүүхийн байгууллагад Нийслэлийн Засаг дарга, Нийслэлийн Ерөнхий архитектор болон Газрын даргын шийдвэртэй холбоотой эрх зүйн маргаанд итгэмжлэлээр оролцох.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Хууль, шүүхийн байгууллагад Нийслэлийн Засаг дарга, Нийслэлийн Ерөнхий архитектор болон Газрын даргын шийдвэртэй холбоотой эрх зүйн маргаанд итгэмжлэлээр оролцоогүй боловч шүүх, хяналтын байгууллагад эрх зүйн маргаантай холбогдох тайлбарыг тухай бүрт хүргүүлэн ажилласан. Үүнд: - Баянзүрх дүүргийн 01 дүгээр хороо, "Эс энд Ви Юу" ХХК-д холбогдох тайлбар. - Хан-Уул дүүргийн 20 дугаар хороо, "Асиан сити" ХХК, иргэн Н.Дашзэвэг нарт холбогдох тайлбар.	01-06	100	
12.	Арга хэмжээ 3.10.3. Бодлогын баримт бичиг болон хууль тогтоомж, шийдвэрийн хяналтад авсан заалтын хэрэгжилтийг ханган ажиллаж, тайлагнана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Барилгын тухай, Газрын тухай, Хот байгуулалтын тухай хууль, Зөвшөөрлийн тухай хууль болон бусад холбогдох хууль, норм, стандарт, дүрэм, журмыг Хот төлөвлөх, хот байгуулах үйл ажиллагаа, барилгын ажлын зөвшөөрөл олгох нэгжийн өдөр тутмын үйл ажиллагаанд мөрдлөг болгон ажиллаж, тухай бүрт тайлагнаж ажилласан.	01-06	100	

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин					Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	6	7		
1.		3.	4	5					8
13.	Арга хэмжээ 3.10.5. Засгийн газрын гишүүнтэй Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагч 2025 онд хамтран ажиллах гэрээнд туссан арга хэмжээний хэрэгжилтийг хангаж, гэрээнд заасан хугацаанд тайлагнах.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд улаанбаатар хотын захирагчаас нийслэлийн засаг даргын эрхлэх асуудлын хүрээний Агентлаг, харьяа байгууллагын удирдлагатай Байгуулах хариуцлагын гэрээнд заасан хэрэгжилтийг хангуулах ажлын хүрээнд чиг үүрэгт холбогдох тайланг тухай бүрт тайлагнан ажиллаж байна.		01-06		100
14.	Арга хэмжээ 3.10.6. Хотын хөгжлийн индексийн холбогдох шалгуур үзүүлэлтийн үйл ажиллагааны төлөвлөгөө боловсруулан хэрэгжилтийг хангуулах.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Хотын хөгжлийн индексийн холбогдох шалгуур үзүүлэлтийн үйл ажиллагааны төлөвлөгөөнд тусгагдсан чиг үүргийн хүрээнд иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллагад үйлчилгээ үзүүлэх, тусгай зөвшөөрөл олгох, сунгах, түдгэлзүүлэх, сэргээх, хүчингүй болгох үйл ажиллагааны явцыг бүрэн цахимжуулж, мэдээллийг "API" холболтоор бодит цагийн горимд Зөвшөөрлийн нэгдсэн сан (License.mn)-д нийлүүлэх арга хэмжээ авах тухай үүрэг даалгаврын хэрэгжилтийг хангуулж 2025 онд олгосон Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний мэдээллийг тухай бүр бодит цагийн горимд Зөвшөөрлийн нэгдсэн санд байршуулан төрийн үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг нэмэгдүүлж, байгууллагын үйл ажиллагааны нээлттэй, ил тод байдлыг хангуулан ажиллаж байна.		01-06		100

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин					Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	6	7		
1	2	3	4	5	6	7	8		
15.	Арга хэмжээ 3.10.14. Улс, нийслэлийн төсөв; Орон нутгийн хөгжлийн сангийн хөрөнгө болон бүсэд эх үүсвэрээр 2025 онд нийслэлд хэрэгжүүлэх хөрөнгө оруулалтын төсөл, арга хэмжээний хэрэгжилт, санхүүжилтийн үйл ажиллагааг хууль болон холбогдох журамд нийцүүлэн ил тод шуурхай, зохион байгуулах.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Нийслэлийн иргэдийн төлөөлөгчдийн Хурлын даргын 2025 оны А/28 дугаар эрх шилжүүлэх тухай захирамжийн хүрээнд Газрын даргын А/22 дугаар тушаалаар Үнэлгээний хороо байгуулагдан, холбогдох хууль тогтоомжид нийцүүлэн худалдан авах ажиллагааг амжилттай зохион байгуулж, "Онч тэнхлэг" ХХК-д гэрээ байгуулах эрх олгосон байна.	01-06	100		
16.	Арга хэмжээ 3.10.17. Авлигын эсрэг хууль; Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн хэрэгжилтийг хангуулах.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Авлигын эсрэг хууль, Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуульд заасны дагуу жил бүрийн 2 дугаар сарын 15-ны дотор хуулийн үйлчлэлд хамрагдах албан тушаалтан Хувийн ашиг сонирхлын мэдүүлэг болон хөрөнгө, орлогын мэдүүлэг (ХАСХОМ)-ээ шинэчлэн гаргах үүргийн дагуу хугацаанд нь ХАСХОМ-ээ мэдүүлсэн.	01-06	100		
17.	Арга хэмжээ 3.10.18. Авлигатай тэмцэх үндэсний хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөнд (2024-2030) 2025 онд хэрэгжүүлэхээр тусгагдсан арга хэмжээг хэрэгжүүлэх.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Авлигын эсрэг хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангах, авлига, ашиг сонирхлын зөрчлөөс ангид байх талаар Авлигатай тэмцэх газраас соён гэгээрүүлэх чиглэлээр бэлтгэсэн контентууд, зурагт хуудас, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон нутгийн захиргааны байгууллагуудын дотоод удирдлагын нэгдсэн систем ERP –ээр сурталчлан таниулсан мэдээ, мэдээлэлтэй тухай бүр танилцаж, түгээж, дэмжин ажилласан. Авлигатай тэмцэх газар,	01-06	100		

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
1	2	3	4	5	6	7	8
					Төрийн албаны зөвлөл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газраас зохион байгуулсан "Мэдүүлгийг бүртгэх, хянах, хадгалах эрх бүхий албан тушаалтнуудын сургалт", "ХАСХОМ гаргах заавар", "Авлигын эсрэг хуульд заасны дагуу УИХ-ын Хууль зүйн байнгын хорооны 2024 оны 04 дүгээр сарын 02-ны өдрийн хуралдаанаар баталсан "Журам, маягт, жагсаалт шинэчлэн батлах тухай" 5 дугаар тогтоолын танилцуулга" сэдэвт 2 удаагийн сургалтад цахимгаар хамрагдсан байна.		
18.	Арга хэмжээ 3.10.25. "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд хавар, намрын улиралд мод тарих ажлыг зохион байгуулах.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Ойн тухай хууль болон Монгол Улсын Ерөнхийлөгчийн 2021 оны 58 дугаар зарлигийн хүрээнд "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөн, "Ногоон хот - Иргэний оролцоо" хаврын мод тарих өдрийг тохиолдуулан 05 дугаар сарын 16-ны өдөр тус газарт оногдсон байршил, хуваарийн дагуу Хан-Уул дүүргийн 14 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэр Айцын аманд жил бүр тарьсан модны арчилгаа, нөхөн тарилтын ажлыг хийж гүйцэтгэсэн.	01-06	100
19.	Арга хэмжээ 3.10.26. Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн албан бичгийн шийдвэрлэж ажиллах	Шийдвэрлэлтийн хугацаа, /хоногоор/	9 хоног	9 хоног	Иргэн, хуулийн этгээдээс 2025 оны эхний хагас жилийн байдлаар нийт 70 албан бичиг хүлээн авч, 80 албан бичгийг шийдвэрлэж, 5 албан бичгийг судалж байна. Албан бичгийн шийдвэрлэлтийн дундаж : 9 хоног.	01-06	100

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)			
1	2	3	4	5	6	7	8	
20.	Арга хэмжээ 3.10.29. Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн өргөдөл, гомдлыг хуулийн хугацаанд нь шийдвэрлэн хариуг шуурхай өгч, өгр системийн ашиглалтыг сайжруулж зөрчилгүй ажиллах.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Иргэн, хуулийн этгээдээс 2025 оны эхний хагас жилийн байдлаар нийт 40 өргөдөл хүлээн авч, холбогдох хууль тогтоомжийн хүрээнд 37 өргөдөл, гомдлыг шийдвэрлэж өгр системийн ашиглалтыг сайжруулан зөрчилгүй ажилласан байна. Өргөдөл, гомдол шийдвэрлэлтийн дундаж : 14 хоног, 3 цаг.	01-06	100	
21.	Арга хэмжээ 3.10.30. Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2024 оны үйл ажиллагааны явцад үүссэн баримтыг холбогдох журмын дагуу архивд хүлээлгэн өгөх.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2024 оны үйл ажиллагааны явцад үүссэн баримтыг баталсан хуваарь, холбогдох журмын дагуу бэлтгэн 420 боть материалыг байгууллагын архивд хүлээлгэн өгсөн.	01-06	100	
22.	Арга хэмжээ 4.1.1. Газраас үзүүлж буй үйлчилгээг иргэдэд шуурхай хүргэх, мэдээллийн ил тод байдлыг хангах.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Мэдээллийн ил тод байдлыг хангах ажлын хүрээнд, Нийслэлийн нутаг дэвсгэрт Барилгын ажлын зөвшөөрөл олгосон иргэн, хуулийн этгээдийн барилга байгууламжийн хаяг байршил, зориулалт, зураг төсөл зохиогч, гүйцэтгэгчийн мэдээлэл болон гэрчилгээний хүчинтэй хугацааг газрын цахим хуудсанд тогтмол байршуулан ажиллаж байна. Засгийн газрын 2021 оны 213 дугаар тогтоолоор баталсан "Барилгын ажлыг эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл олгох дүрэм"-ийн 6.3.2-т "Барилгын ажлын зөвшөөрөл олгосон талаарх мэдээллийг ажлын 5 өдөрт багтаан барилгын асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны төв байгууллага болон барилгын улсын хяналт	01-06	100	

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь		
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	6				
1	2	3	4	5	Хэрэгжүүлэх эрх бүхий байгууллагад тус тус хүргүүлэх" гэж заасны дагуу олгосон Барилгын ажлын зөвшөөрлийн мэдээг нэгтгэн гаргаж , Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын яам-барилгын техник хяналтын улсын ахлах байцаагчийн sodo048@gmail.com цахим шуудан, Хяналт шалгалтын газрын барилгын техник хяналтын улсын ахлах байцаагчийн Gaamaiz@gmail.com цахим шуудангаар тус тус хүргүүлэн ажиллаж байна.				7	8

Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт

Д/д	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 1. Газрын даргын үүрэг даалгавар	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Газрын даргын 2025 оны 01 дүгээр сарын 27-ны өдрийн үүрэг даалгавар: Нийт алба хаагчдыг соён гэгээрүүлэхтэй холбоотойгоор сурталчлан таниулах, мэдээ мэдээллээр хангаж таниулах, мэдээ мэдээллээр хангаж таниулах ажлыг хэлтэс бүрээр зохион байгуулах, Ажлын байран дахь стресс, түүнийг даван туулахтай холбоотой урьдчилан сэргийлэх болон гарах арга замын талаар танилцуулах арга хэмжээ авах хүрээнд Байгууллагын соёл, хувь хүний хөгжлийн талаар Б.Батгэрэл багшийн өглөөний сургалтыг 2025 оны 02 дугаар сарын 14-ний өдөр зохион байгуулж нийт албан	03	100

Д/д	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
						7	8
1	2	3	4	5	6		
					хаагчдыг хамруулсан. Мөн өглөө ажилдаа ирээд компьютерээ асаахад нийт албан хаагчдын компьютерийн дэлгэцэнд тухайн өдөртэй холбоотой зэрэг хандлагатай үл, мэндчилгээгээр угтвал тухайн албан хаагчийн сэтгэл сэргэх, цаашлаад хэлтсэ, байгууллагын хандлага зэрэг байхад хувь нэмэр оруулах зорилгоор 2025 оны 02 дугаар сарын 10-ний өдрөөс 14-ний өдрийн хооронд өглөөний мэндчилгээг 5 хоног зохион байгуулан ажилласан.		
2.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 2. Газрын даргын 2025 оны 04 дүгээр сарын 18-ны өдрийн үүрэг даалгавар	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Газрын үйл ажиллагааг сурталчлах, газраас үзүүлж буй үйлчилгээний талаар иргэн, хуулийн этгээдэд зөвлөгөө, мэдээлэл өгөх "Бид иргэдээ сонсож шийднэ" уулзалтын батлагдсан хуваарийн дагуу барилгын үйл ажиллагаа явуулж буй иргэн, хуулийн этгээдэд мэдээлэл өгч ажиллав.	04	100
3.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 3. Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын яам, Хяналт шалгалтын газрын 2025 оны 04 дүгээр сарын 16-ний удирдамж	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын яам, Хяналт шалгалтын газраас зохион байгуулсан Төрийн болон төрийн өмчит байгууллага, аж ахуйн нэгжийн төлөөлөл нарын хамтарсан "Барилга, дэд бүтцийн салбарын хяналт шалгалтын тогтолцоо", "Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах улсын комиссын үйл ажиллагаанд тулгамдаж буй асуудал" сэдэвт хэлэлцүүлэгт оролцож, хэлэлцүүлгийн 3 дугаар салбар хуралдааны панилестаар ажилласан.	04	100
4.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 4. Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны 05 дугаар сарын 14-ний өдрийн "Ажлын хэсэг байгуулах тухай" А/675 дугаар захирамжийн хүрээнд Нийслэлийн нутаг	05	100

Д/д	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
1	2	3	4	5	6	7	8
	Улаанбаатар хотын захирагч нарын хамтарсан 26/A/72 дугаартай тушаал захирамж, Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны 05 дугаар сарын 14-ний өдрийн А/675 дугаартай "Ажлын хэсэг байгуулах тухай" захирамж				дэвсгэрийн хэмжээнд: баригдаж буй барилга; байгууламжийн барилгын ажлын зөвшөөрөлтэй холбоотой мэдээллийг бэлтгэж, ажлын хэсэгт тухай бүрт мэдээллээр хангаж ажилласан.		
5.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 5. Улаанбаатар хотын Ерөнхий менежерийн баталсан 2024 оны 05 дугаар сарын 02-ний өдрийн "Бүх нийтийн их цэвэрлэгээ" Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь		-	100	Улаанбаатар хотын Ерөнхий менежерийн баталсан 2024 оны 05 дугаар сарын 02-ний өдрийн "Бүх нийтийн их цэвэрлэгээ"-ний удирдамж, батлагдсан хуваарийн дагуу 2025 оны 05 дугаар сарын 28-ны өдөр Хан-Уул дүүргийн 2 дугаар хороо, Энхтайвны гүүрнээс Нарны гүүр хүртэлх Дунд гол дагуу гуу жалганд үүссэн хог хаягдлыг цэвэрлэж, их цэвэрлэгээнд оролцож ажилласан.	05	100

Хоёр. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Арга хэмжээ 1. Төрийн албаны зөвлөл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон газрын хэмжээнд зохион байгуулсан сургалтад хамрагдана.	Сургалтад хамрагдсан цаг /1 албан хаагч/	-	1 албан хаагчийн сургалтад хамрагдах цаг /дунджаар 30/ цагаас багагүй байх/	Төрийн албаны зөвлөлийн Сургалт судалгаа, мэдээллийн нэгдсэн сангийн газраас зохион байгуулсан нийт 10 удаагийн цахим сургалтад хамрагдсан.	01-06	100

1	2	3	4	5	6	7	8
				цагаас багагүй байх/			

ТАЙЛАН ГАРГАСАН:

ХӨДӨЛМӨР ХАМГААЛАЛ АЮУЛГҮЙ АЖИЛЛАГАА
ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН
(Албан тушаал)


(Нэр, гарын үсэг) (Д.ӨЛЗИЙЖАРГАЛ)

2025.06.05
(Огноо)

ХОТ БАЙГУУЛАЛТ ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН
Б.АНХТӨРИЙН 2025 ОНЫ ЭХНИЙ ХАГАС ЖИЛИЙН, ҮР ДҮН,
МЭРГЭШЛИЙН ТҮВШИНГ ҮНЭЛЭХ ҮНЭЛГЭЭНИЙ ХУУДАС

Байгууллагын нэр: Хот байгуулалт, хотын стандартын газар

Нэгжийн нэр: Хот байгуулалтын хяналтын хэлтэс

1. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний гүйцэтгэлд өгсөн оноо	Төлөвлөсөн хугацаанд гүйцэтгэсэн байдал	Нийлбэр оноо	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3	4	5
	Оноо	60 хүртэл	10 хүртэл	70 хүртэл	

Зорилт 1. Газрын хөгжлийн зорилтыг хангах ажлын хүрээнд.

1.	Арга хэмжээ 3.1.1. Газрын 2025-2028 оны стратеги төлөвлөгөөг боловсруулан батлуулж, тухайн жилийн зорилтын хэрэгжилтийг тайлагнаж ажиллах.	60	10	70	
2.	Арга хэмжээ 3.1.2. Газарт нэвтрүүлсэн Чанарын менежментийн тогтолцооны ISO 9001:2015 Олон Улсын стандартын сайжруулалтыг хийх.	60	10	70	
3.	Арга хэмжээ 3.1.3. Чиг үүргийн хүрээний үндэсний болон хотын стандарт, нормыг иргэн аж ахуй нэгж байгууллагуудад сурталчлан таниулж мөрдүүлэх, хяналт тавьж бодит үр дүнг дээшлүүлэх.	60	10	70	
4.	Арга хэмжээ 3.1.4. Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны А/01 захирамж "Бүтээн байгуулалтын жил"-ийн хүрээнд тодорхой ажил санаачлан төлөвлөгөө гарган батлуулж, хэрэгжүүлэх.	60	10	70	

Зорилт 2. Барилгын ажлын зөвшөөрөл олгох ажлын хүрээнд:

5.	Арга хэмжээ 3.8.1. Нийслэлийн нутаг дэвсгэрийн хэмжээнд Барилгын ажлыг эхлүүлэх үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл олгох.	60	10	70	
6.	Арга хэмжээ 3.8.2. Нийслэлийн нутаг дэвсгэрт Улс, нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар болон төсөл хөтөлбөр, зээл тусламжаар хэрэгжүүлэх нийгмийн болон инженерийн дэд бүтцийн ажлын барилга, байгууламжийн угсралтын ажлыг эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл олгох.	60	10	70	
7.	Арга хэмжээ 3.8.3. Барилгын ажлыг эхлүүлэх үргэлжлүүлэх зөвшөөрлийн хүрээнд Барилга,	60	10	70	

	байгууламжийн инженерийн бэлтгэл арга хэмжээ, орчны аюулгүй байдал болон хөдөлмөр хамгаалалтыг хангуулах талаар нийслэлийн Ерөнхий архитекторын албан шаардлага хүргүүлэх.				
8.	Арга хэмжээ 3.8.4. Барилгын ажлын явцад үүссэн хот байгуулалт, төлөвлөлттэй холбоотой зөрчлийг арилгах талаар албан шаардлага хүргүүлэх.	60	10	70	
9.	Арга хэмжээ 3.8.5. Барилга, байгууламжийг шинээр барих, өргөтгөх, шинэчлэн барих, буулгах ажлыг эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрлийн мэдээллийг хот байгуулалтын мэдээллийн санд оруулж, цахим архив үүсгэх.	60	10	70	
10.	Арга хэмжээ 3.8.6. Нийслэлийн нутаг дэвсгэрийн хэмжээнд олгосон Барилгын ажлыг эхлүүлэх үргэлжлүүлэх зөвшөөрлийн хүрээнд хот байгуулалтын мэдээллийн сангийн зураглал, мэдээлэл бэлтгэх.	60	10	70	
Зорилт 3. Нийтлэг чиг үүргийг хэрэгжүүлэх ажлын хүрээнд:					
11.	Арга хэмжээ 3.10.2. Хууль, шүүхийн байгууллагад Нийслэлийн Засаг дарга, Нийслэлийн Ерөнхий архитектор болон Газрын даргын шийдвэртэй холбоотой эрх зүйн маргаанд итгэмжлэлээр оролцох.	60	10	70	
12.	Арга хэмжээ 3.10.3. Бодлогын баримт бичиг болон хууль тогтоомж, шийдвэрийн хяналтад авсан заалтын хэрэгжилтийг ханган ажиллаж, тайлагнана.	60	10	70	
13.	Арга хэмжээ 3.10.4. Нийтийн мэдээллийн ил тод байдлын тухай хуулийн дагуу байгууллагын үйл ажиллагаа нээлттэй, ил тод байж, цахим хуудсанд байршуулж, олон нийтэд мэдээлэх.	60	10	70	
14.	Арга хэмжээ 3.10.5. Засгийн газрын гишүүнтэй Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагч 2025 онд хамтран ажиллах гэрээнд туссан арга хэмжээний хэрэгжилтийг хангаж, гэрээнд заасан хугацаанд тайлагнах.	60	10	70	
15.	Арга хэмжээ 3.10.6. Хотын хөгжлийн индексийн холбогдох шалгуур үзүүлэлтийн үйл ажиллагааны төлөвлөгөө боловсруулан хэрэгжилтийг хангуулах.	60	10	70	
16.	Арга хэмжээ 3.10.14. Улс, нийслэлийн төсөв, Орон нутгийн хөгжлийн сангийн хөрөнгө болон бусад эх үүсвэрээр 2025 онд нийслэлд хэрэгжүүлэх хөрөнгө	60	10	70	

	оруулалтын төсөл, арга хэмжээний хэрэгжилт, санхүүжилтийн үйл ажиллагааг хууль болон холбогдох журамд нийцүүлэн ил тод шуурхай, зохион байгуулах.				
17.	Арга хэмжээ 3.10.17. Авлигын эсрэг хууль, Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн хэрэгжилтийг хангуулах.	60	10	70	
18.	Арга хэмжээ 3.10.18. Авлигатай тэмцэх үндэсний хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөнд (2024-2030) 2025 онд хэрэгжүүлэхээр тусгагдсан арга хэмжээг хэрэгжүүлэх.	60	10	70	
19.	Арга хэмжээ 3.10.25. "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд хавар, намрын улиралд мод тарих ажлыг зохион байгуулах.	60	10	70	
20.	Арга хэмжээ 3.10.26. Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн албан бичгийн шийдвэрлэж ажиллах	60	10	70	
21.	Арга хэмжээ 3.10.30. Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2024 оны үйл ажиллагааны явцад үүссэн баримтыг холбогдох журмын дагуу архивд хүлээлгэн өгөх.	60	10	70	
22.	Арга хэмжээ 4.1.1. Газраас үзүүлж буй үйлчилгээг иргэдэд шуурхай хүргэх, мэдээллийн ил тод байдлыг хангах.	60	10	70	

Нэмэлт үүрэг даалгаврын биелэлт

1.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 1. "Нийслэлийн Засаг даргын А/1541 дүгээр захирамж"	60	10	70	
2.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 2. Газрын даргын үүрэг даалгавар	60	10	70	
3.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 3. Улаанбаатар хотын Ерөнхий менежер бөгөөд Захирагчийн ажлын албаны даргын удирдамж	60	10	70	
4.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 4. Улаанбаатар хотын Ерөнхий менежерийн баталсан 2024 оны 05 дугаар сарын 02-ний өдрийн "Бүх нийтийн их цэвэрлэгээ	60	10	70	
Дундаж оноо:				70	

2. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний биелэлтийн хувь	Нийт (15 хүртэл оноогоор)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3	4
1.	Арга хэмжээ 1. Төрийн албаны зөвлөл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар		15	

	болон газрын хэмжээнд зохион байгуулсан сургалтад хамрагдана.		
Дундаж оноо		15	

3. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Нэгжийн даргын үнэлгээ (0-7 оноо)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3
1.	Хандлага, ёс зүй	6	
2.	Дүн шинжилгээ хийх	6	
3.	Асуудал шийдвэрлэх	6	
4.	Хариуцлагатай байдал	6	
5.	Ажлын цаг ашиглалт	6	
Ур чадварын үзүүлэлт (ажлын онцлогоос хамаарсан)			
6.	Мэргэжлийн ур чадвар 1.	6	
7.	Мэргэжлийн ур чадвар 2.	6	
8.	Мэргэжлийн ур чадвар 3.	6	
Дундаж оноо		6	

4. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Хамт олны үнэлгээ (0-8 оноо)
	1	2
1.	Хандлага, ёс зүй	7
2.	Багаар ажиллах	7
3.	Харилцаа	7
Дундаж оноо		7

5. Гүйцэтгэлийн үнэлгээ

Д/д	Үнэлгээний үзүүлэлт	Үзүүлэлт тус бүрийн оноо
1.	Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт (Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт орно.)	70
2.	Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт	15
3.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)	6
4.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)	7
5.	Үнэлгээний оноонд орсон өөрчлөлт (Аргачлалын 6 дугаар хэсэгт заасан холбогдох заалтыг бичих)	
Нийт оноо = (Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний оноо + Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний оноо + Хандлага, ёс зүй, ур чадварын оноо (Нэгжийн даргын болон хамт олны үнэлгээ) - Аргачлалын 6 дугаар хэсгийн холбогдох заалтын дагуу хассан оноо + Аргачлалын 6 дугаар хэсгийн холбогдох заалтын дагуу нэмсэн оноо		98

Үнэлгээ өгсөн:

ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН
ХЯНАЛТЫН ХЭЛТЭСИЙН ДАРГА
(албан тушаал)

Нэгжийн дарга

.....
(гарын үсэг)

(Н.ДАРХАНБАЯР)
(албан хаагчийн нэр)

..... (огноо)

Үнэлгээтэй танилцаж,
зөвшөөрсөн:

Төрийн жинхэнэ албан хаагч:

ХОТ БАЙГУУЛАЛТ
ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН
(албан тушаал)

Б. Анхтөр
.....
(гарын үсэг)

(Б.АНХТӨР)
(албан хаагчийн нэр)

2025.06.20 (огноо)

Үнэлгээг хянасан:

Үнэлгээний багийг төлөөлж ахлагч:

ЗАХИРГАА, УДИРДЛАГЫН
ХЭЛТСИЙН ДАРГА
(албан тушаал)

Д. Дашцэцэг
.....
(гарын үсэг)

(Д.ДАШЦЭЦЭГ)
(албан хаагчийн нэр)

2025.06.20 (огноо)

Үнэлгээний багийн нарийн бичгийн дарга:

ХҮНИЙ НӨӨЦИЙН АСУУДАЛ
ХАРИУЦСАН АХЛАХ
МЭРГЭЖИЛТЭН
(албан тушаал)

Т. Буянжаргал
.....
(гарын үсэг)

(Т.БУЯНЖАРГАЛ)
(албан хаагчийн нэр)

2025.06.20 (огноо)

Үнэлгээг баталгаажуулсан:

ГАЗРЫН ДАРГЫН АЛБАН
ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН
ГҮЙЦЭТГЭГЧ
(албан тушаал)



(Г.БАЯРСАЙХАН)
(албан хаагчийн нэр)

2025.06.20 (огноо)

ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ХЯНАЛТЫН ХЭЛТСИЙН
ХОТ БАЙГУУЛАЛТ ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН Б.АНХТӨРИЙН
2025 ОНЫ ЭХНИЙ ХАГАС ЖИЛИЙН ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТАЙЛАН

Нэг. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин					Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	7	
1	2	3	4	5	6	7	8	
Зорилт 1. Газрын хөгжлийн зорилтыг хангах ажлын хүрээнд.								
1.	Арга хэмжээ 3.1.1. Газрын 2025-2028 оны стратеги төлөвлөгөөг боловсруулан батлуулж, тухайн жилийн зорилтын хэрэгжилтийг тайлагнаж ажиллах.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Нийслэлийн нутгийн захиргааны байгууллагуудын "Төлөвлөлт, гүйцэтгэлийн удирдлагын дэд систем" ашиглалтад орж байгаагай холбогдуулан газрын 2024-2025 оны стратеги төлөвлөгөөний төслийг Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газарт хүртүүлэн санал өгч ажиллаж байна.	01-06	100	
2.	Арга хэмжээ 3.1.2. Газарт нэвтрүүлсэн Чанарын менежментийн тогтолцооны ISO 9001:2015 Олон Улсын стандартын сайжруулалтыг хийх.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Газарт нэвтрүүлсэн ISO 9001:2015 Чанарын менежментийн тогтолцооны олон улсын стандартын сайжруулалтын ажлын хүрээнд: - Чанарын багийн 2025 оны ажлын төлөвлөгөөг боловсруулахад санал өгсөн. - Магадлах шатны аудитад бэлтгэн, сайжруулах арга хэмжээний төлөвлөгөөнд санал өгсөн. - Удирдлагын дүн шинжилгээний журам, Үл тохирол болон залруулах арга хэмжээний журамд санал өгсөн. - Чанарын менежментийн тогтолцооны журам, Дотоод аудитын журмын төсөлд санал өгсөн. MNS ISO 9001:2016 Чанарын менежментийн тогтолцоо стандартын сургалтад албан хаагчдыг хамруулахаар сургалтын судалгаа	01-06	100	

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)			
1	2	3	4	5	6	7	8	
					хийж, хамруулахаар бэлтгэл ажлыг ханган ажиллаж байна.			
3.	Арга хэмжээ 3.1.3. Чиг үүргийн хүрээний үндэсний болон хотын стандарт, нормыг иргэн аж ахуй нэгж байгууллагуудад таниулж сурталчлан хяналт тавьж мөрдүүлэх, хяналт тавьж бодит үр дүнг дээшлүүлэх.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Чиг үүргийн хүрээнд Засгийн газрын 2021 оны 213 дугаар тогтоолоор батлагдсан "Барилгын ажил эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл олгох дүрэм", "Барилгын талбайн түр хашаа MNS5414:2004" стандартыг нийслэлийн нутаг дэвсгэрт барилгын үйл ажиллагаа явуулж буй иргэн, хуулийн этгээдэд мөрдүүлэн, барилгын талбайн бэлтгэл арга хэмжээг авч, болзошгүй аюулаас урьдчилан сэргийлэхэд хяналт тавьж ажиллаж байна. Байгууллагын цахим хуудсанд байршуулсан батлагдсан 52 стандартыг сурталчлан, таниулж ажиллаж байна.	01-06	100	
4.	Арга хэмжээ 3.1.4. Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны А/01 захирамж "Бүтээн байгуулалтын жил" -ийн хүрээнд тодорхой ажил санаачлан төлөвлөгөө гарган батлуулж, хэрэгжүүлэх.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Баянхошуу дэд төвийн Сонгинохайрхан дүүргийн 18 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт "Дулаан, ариутгах татуургын шугам"-ын ажилд Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээ олгосон.	01-06	100	
Зорилт 2. Барилгын ажлын зөвшөөрөл олгох ажлын хүрээнд:								
5.	Арга хэмжээ 3.8.1. Нийслэлийн дэвсгэрийн хэмжээнд Барилгын ажлыг эхлүүлэх үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл олгох.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Засгийн газрын 2021 оны 213 дугаар тогтоолоор батлагдсан "Барилгын ажил эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл олгох дүрэм"-ийн хэрэгжилтийн хүрээнд тайлант хугацаанд Барилгын ажлын зөвшөөрөл авах 187 хүсэлтийг хүлээн авч Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээг олгосон 113, судалж байгаа 35 хүсэлт, материалын бүрдэл дутуу, шаардлага хангахгүй 37 хүсэлтийг буцааж хуулийн хүрээнд хариу өгч шийдвэрлэсэн байна.	01-06	100	

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин					Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа		
1	2	3	4	5	6	7	8	
					Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээ олгосон байдал: Улс, Нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалттай 36 барилга байгууламж: - Сургууль-5 - Цэцэрлэг-5 - Эмнэлэг-4 - Инженерийн шугам сүлжээ-7 - Цахилгаан-8 - Олон нийтийн барилга-7 Хувийн хэвшлийн хөрөнгө оруулалттай 77 барилга байгууламж: - Барилга-45 - Цахилгаан хангамж-26 - Барилга буулгах-4 - Шугам сүлжээ-2			
6.	Арга хэмжээ 3.8.2. Нийслэлийн нутаг дэвсгэрт Улс, нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар болон төсөл хөтөлбөр, зээл тусламжаар хэрэгжүүлэх нийгмийн болон инженерийн дэд бүтцийн ажлын барилга, байгууламжийн угсралтын ажлыг эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл олгох.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Засгийн газрын 213 дугаар тогтоолоор батлагдсан "Барилгын ажил эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл олгох дүрэм"-ийн хэрэгжилтийг хангуулан 8 байршилд инженерийн шугам сүлжээний Барилгын ажлыг эхлүүлэх зөвшөөрлийн гэрчилгээ олгосон байна. Үүнд: - Сонгинохайрхан дүүргийн 18 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт "Дулаан, ариутгах татуургын шугам", - Хан-Уул дүүргийн 21 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэрт "Гадна дулааны шугам" - Сүхбаатар дүүргийн 10 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт "Гадна дулааны шугам", - Баянзүрх дүүргийн 22 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт "Гадна инженерийн шугам сүлжээ"	01-06	100	

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин					Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)				
1	2	3	4	5	6	7	8		
					- Чингэлтэй дүүргийн 4 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэрт "Цэвэр бохир, гадна дулааны шугам", - Сүхбаатар, Чингэлтэй дүүргийн нутаг дэвсгэрт "Цэвэр ус хангамжийн сүлжээ"				
7.	Арга хэмжээ 3.8.3. Барилгын ажлыг эхлүүлэх үргэлжлүүлэх зөвшөөрлийн хүрээнд байгууламжийн инженерийн бэлтгэл арга хэмжээ, орчны аюулгүй байдал болон хөдөлмөр хамгаалалтыг хангуулах талаар нийслэлийн Ерөнхий архитектурын албан шаардлага хүргүүлэх.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Нийслэлийн нутаг дэвсгэрт зохих зөвшөөрөлгүйгээр барилгын ажил гүйцэтгэж байгаа 3 иргэн, хуулийн этгээдэд илэрсэн зөрчлийг арилгах талаар шаардах хуудаас хүргүүлж ажилласан.	01-06	100		
8.	Арга хэмжээ 3.8.4. Барилгын ажлын явцад үүссэн хот байгуулалт, төлөвлөлттэй холбоотой зөрчлийг арилгах талаар албан шаардлага хүргүүлэх.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Нийслэлийн нутаг дэвсгэрт зохих зөвшөөрөлгүйгээр барилгын ажил гүйцэтгэж байгаа 2 иргэн, хуулийн этгээдэд илэрсэн зөрчлийг арилгах талаар албан шаардлага, мэдэгдэл хүргүүлж, илэрсэн зөрчилд холбогдох арга хэмжээ авч ажиллах талаар холбогдох эрх бүхий хяналт хэрэгжүүлэгч байгууллагад албан бичиг хүргүүлж ажиллав.	01-06	100		
9.	Арга хэмжээ 3.8.5. Барилга, байгууламжийг шинээр барих, өргөтгөх, шинэчлэн барих, буулгах ажлыг эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрлийн мэдээллийг хот байгуулалтын	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Нийслэлийн нутаг дэвсгэрийн хэмжээнд барилгын ажлын зөвшөөрөл олгосон 113 барилга, байгууламжийн хаяг байршил, захиалагч, зураг төсөл зохиогч, барилга угсралтын гүйцэтгэгчийн мэдээллийг Хот байгуулалтын мэдээллийн менежментийн	01-06	100		

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин					Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь	
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (Биелэлт)	6	7			8
1.	2	3	4	5	6	7	8			
	мэдээллийн санд оруулж, цахим архив үүсгэх.				нэгдсэн системд (eBarlga.ub.gov.mn) бүртгэлжүүлэн, цахим архив үүсгэн ажилласан.					
10.	Арга хэмжээ 3.8.6. Нийслэлийн нутаг дэвсгэрийн хэмжээнд олгосон Барилгын ажлыг эхлүүлэх үргэлжлүүлэх зөвшөөрлийн хүрээнд хот байгуулалтын мэдээллийн сангийн зураглал, мэдээлэл бэлтгэх.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Нийслэлийн нутаг дэвсгэрийн хэмжээнд олгосон Барилгын ажлын зөвшөөрөл барилгын олгосон эсэх мэдээллийг eBarlga цахим систем, Qgis програм тулгуурлан pdf, kmpz өргөтгөлөөр зураглал бэлтгэн ажиллаж байна.	01-06	100			
Зорилт 3. Нийтлэг чиг үүргийг хэрэгжүүлэх ажлын хүрээнд:										
11.	Арга хэмжээ 3.10.2. Хууль, шүүхийн байгууллагад Нийслэлийн Засаг дарга, Нийслэлийн Ерөнхий архитектор болон Газрын даргын шийдвэртэй холбоотой эрх зүйн маргаанд итгэмжлэлээр оролцох.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Авлигатай тэмцэх газрын 2025 оны 05 дугаар сарын 16-ны өдрийн 06/8773 дугаартай албан бичгээр ирүүлсэн М Ти Эс ХХК-тай холбоотой тайлбар ирүүлэх тухай албан бичгийн дагуу холбогдох тайлбар мэдээллийг хүргүүлж ажилласан.	01-06	100			
12.	Арга хэмжээ 3.10.3. Бодлогын баримт бичиг болон хууль тогтоомж, шийдвэрийн хяналтад авсан заалтын хэрэгжилтийг ханган ажиллаж, тайлагнана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Барилгын тухай, Газрын тухай, Хот байгуулалтын тухай хууль, Зөвшөөрлийн тухай хууль болон бусад холбогдох хууль, норм, стандарт, дүрэм, журмыг Хот төлөвлөх, хот байгуулах үйл ажиллагаа, барилгын ажлын зөвшөөрөл олгох нэгжийн өдөр тутмын үйл ажиллагаанд мөрдлөг болгон ажиллаж, тухай бүрт тайлагнаж ажилласан.	01-06	100			
13.	Арга хэмжээ 3.10.4. Нийтийн мэдээллийн ил тод байдлын тухай хуулийн дагуу байгууллагын үйл	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Засгийн газрын 2023 оны 44 дүгээр хурлын тэмдэглэлээр иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллагад үйлчилгээ үзүүлэх, тусгай зөвшөөрөл олгох, сунгах, түдгэлзүүлэх	01-06	100			

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин					Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	6	7		
1	2	3	4	5				8	
	ажиллагаа нээлттэй, ил тод байж, цахим хуудсанд байршуулж, олон нийтэд мэдээлэх.					сэргээх, хүчингүй болгох үйл ажиллагааны явцыг бүрэн цахимжуулж, мэдээллийг "AP" холболтоор бодит цагийн горимд Зөвшөөрлийн нэгдсэн сан (License.mn)-д нийлүүлэх арга хэмжээ авахыг Нийслэлийн засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагч Х.Нямбаатарт үүрэг болгосон. Үүрэг даалгаврын хэрэгжилтийг хангуулж 2025 онд олгосон Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний мэдээллийг тухай бүр бодит цагийн горимд Зөвшөөрлийн нэгдсэн санд байршуулан төрийн үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг нэмэгдүүлж, байгууллагын үйл ажиллагааны нээлттэй, ил тод байдлыг хангуулан ажиллаж байна.			
14.	Арга хэмжээ 3.10.5. Засгийн газрын гишүүнтэй Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагч 2025 онд хамтран ажиллах гэрээнд туссан арга хэмжээний хэрэгжилтийг хангаж, гэрээнд заасан хугацаанд тайлагнах.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100		Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд улаанбаатар хотын захирагчаас нийслэлийн засаг даргын эрхлэх асуудлын хүрээний Агентлаг, харьяа байгууллагын удирдлагатай Байгуулах хариуцлагын гэрээнд заасан хэрэгжилтийг хангуулах ажлын хүрээнд чиг үүрэгт холбогдох тайланг тухай бүрт тайлагнан ажиллаж байна.	01-06	100	
15.	Арга хэмжээ 3.10.6. Хотын хөгжлийн индексийн холбогдох шалгуур үзүүлэлтийн индексийн шалгуур үйл ажиллагааны төлөвлөгөө боловсруулан хэрэгжилтийг хангуулах.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100		Хотын хөгжлийн индексийн холбогдох шалгуур үзүүлэлтийн үйл ажиллагааны төлөвлөгөөнд тусгагдсан чиг үүргийн хүрээнд иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллагад үйлчилгээ үзүүлэх, тусгай зөвшөөрөл олгох, сунгах, түдгэлзүүлэх, сэргээх, хүчингүй болгох үйл ажиллагааны явцыг бүрэн цахимжуулж, мэдээллийг "AP" холболтоор бодит цагийн горимд Зөвшөөрлийн нэгдсэн сан (License.mn)-д нийлүүлэх арга хэмжээ авах тухай үүрэг даалгаврын	01-06	100	

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин					Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)				
							4		
1	2	3				хэрэгжилтийг хангуулж 2025 онд олгосон Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний мэдээллийг тухай бүр бодит цагийн горимд зөвшөөрлийн нэгдсэн санд байршуулан төрийн үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг нэмэгдүүлж, байгууллагын үйл ажиллагааны нээлттэй, ил тод байдлыг хангуулан ажиллаж байна.			8
16.	Арга хэмжээ 3.10.14. Улс, нийслэлийн төсөв, Орон нутгийн хөгжлийн сангийн хөрөнгө болон бусад эх үүсвэрээр 2025 онд нийслэлд хэрэгжүүлэх хөрөнгө оруулалтын төсөл, арга хэмжээний хэрэгжилт, санхүүжилтийн үйл ажиллагааг хууль болон холбогдох журамд нийцүүлэн ил тод шуурхай, зохион байгуулах.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100		Нийслэлийн иргэдийн төлөөлөгчдийн Хурлын даргын 2025 оны А/28 дугаар эрх шилжүүлэх тухай захирамжийн хүрээнд Газрын даргын А/22 дугаар тушаалаар Үнэлгээний хороо байгуулагдан, холбогдох хууль тогтоомжийд нийцүүлэн худалдан авах ажиллагааг амжилттай зохион байгуулж, "Онч тэнхлэг" ХХК-д гэрээ байгуулах эрх олгосон байна.	01-06		100
17.	Арга хэмжээ 3.10.17. Авлигын эсрэг хууль, Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн хэрэгжилтийг хангуулах.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100		Авлигын эсрэг хууль, Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуульд заасны дагуу жил бүрийн 2 дугаар сарын 15-ны дотор хуулийн үйлчлэлд хамрагдах албан тушаалтан Хувийн ашиг сонирхлын мэдүүлэг болон хөрөнгө, орлогын мэдүүлэг (ХАСХОМ)-ээ шинэчлэн гаргах үүргийн дагуу хугацаанд нь ХАСХОМ-ээ мэдүүлсэн.	01-06		100
18.	Арга хэмжээ 3.10.18. Авлигатай тэмцэх үндэсний хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100		Авлигын эсрэг хууль, Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуульд заасны дагуу жил	01-06		100

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин					Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	6	7		
1	2	3	4	5		бүрийн 2 дугаар сарын 15-ны дотор хуулийн үйлчлэлд хамрагдах албан тушаалтан Хувийн ашиг сонирхлын мэдүүлэг болон хөрөнгө, орлогын мэдүүлэг (ХАСХОМ)-ээ шинэчлэн гаргах үүргийн дагуу хугацаанд нь ХАСХОМ-ээ мэдүүлсэн.	7	8	
19.	Арга хэмжээ 3.10.25. "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд хавар, намрын улиралд мод тарих ажлыг зохион байгуулах.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100		Ойн тухай хууль болон Монгол Улсын Ерөнхийлөгчийн 2021 оны 58 дугаар зарлигийн хүрээнд "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөн, "Ногоон хот - Иргэний оролцоо" хаврын мод тарих өдрийг тохиолдуулан 05 дугаар сарын 16-ны өдөр тус газарт оногдсон байршил, хуваарийн дагуу Хан-Уул дүүргийн 14 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэр Айцын аманд жил бүр тарьсан модны арчилгаа, нөхөн тарилтын ажлыг хийж гүйцэтгэсэн.	01-06	100	
20.	Арга хэмжээ 3.10.26. Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн албан бичгийн шийдвэрлэж ажиллах	Шийдвэрлэлтийн хугацаа, /хоногоор/	9 хоног	9 хоног		Иргэн, хуулийн этгээдээс 2025 оны эхний хагас жилийн байдлаар нийт 78 албан бичиг хүлээн авч, 72 албан бичгийг шийдвэрлэж, 6 албан бичгийг судалж байна. Албан бичгийн шийдвэрлэлтийн дундаж : 8.56 хоног.	01-06	100	
21.	Арга хэмжээ 3.10.29. Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн өргөдөл, гомдлыг хуулийн хугацаанд нь шийдвэрлэн хариуг шуурхай өгч, өгр системийн ашиглалтыг сайжруулж зөрчилгүй ажиллах.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100		Иргэн, хуулийн этгээдээс 2025 оны эхний хагас жилийн байдлаар нийт 49 өргөдөл хүлээн авч, холбогдох хууль тогтоомжийн хүрээнд 47 өргөдөл, гомдлыг шийдвэрлэж, 2 өргөдөл гомдлыг өгр системийн ашиглалтыг сайжруулан зөрчилгүй ажилласан байна. Өргөдөл, гомдол шийдвэрлэлтийн дундаж : 8 хоног, 2 цаг.	01-06	100	
22.	Арга хэмжээ 3.10.30. Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2024 оны үйл ажиллагааны явцад үүссэн	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100		Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2024 оны үйл ажиллагааны явцад үүссэн баримтыг баталсан хуваарь, холбогдох журмын дагуу	01-06	100	

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)			
1	2	3	4	5	6	7	8	
	баримтыг холбогдох журмын дагуу архивд хүлээлгэн өгөх.				бэлтгэн 420 боть материалыг байгууллагын архивд хүлээлгэн өгсөн.			
23.	Арга хэмжээ 4.1.1. Газраас үзүүлж буй үйлчилгээг иргэдэд шуурхай хүргэх, мэдээллийн ил тод байдлыг хангах.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Мэдээллийн ил тод байдлыг хангах ажлын хүрээнд Нийслэлийн нутаг дэвсгэрт Барилгын ажлын зөвшөөрөл олгосон иргэн, хуулийн этгээдийн барилга байгууламжийн хаяг байршил, зориулалт, зураг төсөл зохиогч, гүйцэтгэгчийн мэдээлэл болон гэрчилгээний хүчинтэй хугацааг газрын цахим хуудсанд тогтмол байршуулан ажиллаж байна. Засгийн газрын 2021 оны 213 дугаар тогтоолоор баталсан "Барилгын ажлыг эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл олгох дүрэм"-ийн 6.3.2-т "Барилгын ажлын зөвшөөрөл олгосон талаарх мэдээллийг ажлын 5 өдөрт багтаан барилгын асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны төв байгууллага болон барилгын улсын хяналт хэрэгжүүлэх эрх бүхий байгууллагад тус тус хүргүүлэх" гэж заасны дагуу олгосон Барилгын ажлын зөвшөөрлийн мэдээг нэгтгэн гаргаж , Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын яам-Барилгын техник хяналтын улсын ахлах байцаагчийн sodoo048@gmail.com цахим шуудан, Хяналт шалгалтын газрын барилгын техник хяналтын улсын ахлах байцаагчийн Gaamaiz@gmail.com цахим шуудангаар тус тус хүргүүлэн ажиллаж байна	01-06	100	

Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт

Д/д	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 1. "Нийслэлийн Засаг даргын А/1541 дүгээр захирамж"	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны "Өндөржүүлсэн бэлэн байдлын зэрэгт шилжүүлсэнтэй холбогдуулан авч хэрэгжүүлэх арга хэмжээний тухай" А/1541 дүгээр захирамж, Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны "Агаар бохирдуулагч эх үүсвэрийн судалгаа гаргах, хяналт шалгалт зохион байгуулах тухай" А/33 дугаар захирамжийн дагуу байгууллагын нийт 60 албан хаагчийн хамт 2025 оны 01 дүгээр сарын 18, 19-ний өдрүүдэд Баянзүрх дүүргийн 31 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэрт, зуухны галалгаа, угаарын хийн мэдрэгчийн хэвийн байдал зэрэгт хяналт шалгалтын ажлыг давхардсан тоогоор 382 айлын байршилд хийж, гүйцэтгэсэн.	03	100
2.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 2. Газрын даргын үүрэг даалгавар	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Газрын даргын 2025 оны 01 дүгээр сарын 27-ны өдрийн үүрэг даалгавар: Нийт алба хаагчдыг соён гэгээрүүлэхтэй холбоотойгоор сурталчлан таниулах, мэдээ мэдээллээр хангаж таниулах, мэдээ мэдээллээр хангаж таниулах ажлыг хэлтэс бүрээр зохион байгуулах, Ажлын байран дахь стресс, түүнийг даван туулахтай холбоотой урьдчилан сэргийлэх болон гарах арга замын талаар танилцуулах арга хэмжээ авах хүрээнд Байгууллагын соёл, хувь хүний хөгжлийн талаар Б.Батгэрэл багшийн өглөөний сургалтыг 2025 оны 02 дугаар сарын 14-ний өдөр зохион байгуулж нийт албан хаагчдыг хамруулсан. Мөн өглөө ажилдаа ирээд компютерээ асаахад нийт албан хаагчдын компютерийн дэлгэцэнд тухайн өдөртэй холбоотой эерэг хандлагатай үг, мэндчилгээгээр угтвал тухайн албан хаагчийн сэтгэл сэргэх, цаашлаад хэлтэс, байгууллагын хандлага эерэг байхад хувь нэмэр оруулах зорилгоор 2025 оны 02 дугаар сарын 10-ний өдрөөс 14-ний өдрийн хооронд өглөөний	03	100

1	2	3	4	5	6	7	8
					мэндчилгээг 5 хоног зохион байгуулан ажилласан.		
3.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 3. Улаанбаатар хотын Ерөнхий менежер бөгөөд Захирагчийн ажлын албаны даргын удирдамж	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Хан-Уул дүүргийн 12, 13, 14 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэрт эзэнгүй нохой, муур, барих, тоог бууруулах нэгдсэн арга хэмжээнд 2025 оны 04 дүгээр сарын 24, 25-ны өдрүүдэд оролцон ажилласан.	04	100
4.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 4. Улаанбаатар хотын Ерөнхий менежерийн баталсан 2024 оны 05 дугаар сарын 02-ний өдрийн "Бүх нийтийн их цэвэрлэгээ"-ний удирдамж, батлагдсан хуваарийн дагуу 2025 оны 05 дугаар сарын 28-ны өдөр Хан-Уул дүүргийн 2 дугаар хороо, Энхтайвны гүүрнээс Нарны гүүр хүртэлх Дунд гол дагуу гуу жалганд үүссэн хог хаягдлыг цэвэрлэж, их цэвэрлэгээнд оролцож ажилласан.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Улаанбаатар хотын Ерөнхий менежерийн баталсан 2024 оны 05 дугаар сарын 02-ний өдрийн "Бүх нийтийн их цэвэрлэгээ"-ний удирдамж, батлагдсан хуваарийн дагуу 2025 оны 05 дугаар сарын 28-ны өдөр Хан-Уул дүүргийн 2 дугаар хороо, Энхтайвны гүүрнээс Нарны гүүр хүртэлх Дунд гол дагуу гуу жалганд үүссэн хог хаягдлыг цэвэрлэж, их цэвэрлэгээнд оролцож ажилласан.	01-05	100

Хоёр. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Арга хэмжээ 1. Төрийн албаны зөвлөл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон газрын хэмжээнд байгуулсан хамрагдана.	Сургалтад хамрагдсан цаг /1 албан хаагч/	-	1 албан хаагчийн сургалтад хамрагдах цаг /дунджаар 30/ цагаас багагүй байх/ 1 албан хаагчийн сургалтад хамрагдах цаг /дунджаар 30/ цагаас багагүй байх/	Төрийн албаны зөвлөлийн Сургалт судалгаа, мэдээллийн нэгдсэн сангийн газраас зохион байгуулсан нийт 10 удаагийн цахим сургалтад хамрагдсан.	01-06	100

ТАЙЛАН ГАРГАСАН:

ХОТ БАЙГУУЛАЛТ
ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН
(Албан тушаал)

 (Б.АНХТӨР)
(Нэр, гарын үсэг)

2025.06.05
(Огноо)

ГЕОДЕЗИ, ЗУРАГ ЗҮЙН АСУУДАЛ ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН
Б.МӨНХ-УНДРАЛЫН 2025 ОНЫ ЭХНИЙ ХАГАС ЖИЛИЙН, ҮР ДҮН,
МЭРГЭШЛИЙН ТҮВШИНГ ҮНЭЛЭХ ҮНЭЛГЭЭНИЙ ХУУДАС

Байгууллагын нэр: Хот байгуулалт, хотын стандартын газар

Нэгжийн нэр: Хот байгуулалтын хяналтын хэлтэс

1. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний гүйцэтгэлд өгсөн оноо	Төлөвлөсөн хугацаанд гүйцэтгэсэн байдал	Нийлбэр оноо	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3	4	5
	Оноо	60 хүртэл	10 хүртэл	70 хүртэл	

Зорилт 1. Газрын хөгжлийн зорилтыг хангах ажлын хүрээнд:

1.	Арга хэмжээ 3.1.1. Газрын 2025-2028 оны стратеги төлөвлөгөөг боловсруулан батлуулж, тухайн жилийн зорилтын хэрэгжилтийг тайлагнаж ажиллах.	60	10	70	
2.	Арга хэмжээ 3.1.2. Газарт нэвтрүүлсэн Чанарын менежментийн тогтолцооны ISO 9001:2015 Олон Улсын стандартын сайжруулалтыг хийх.	60	10	70	
3.	Арга хэмжээ 3.1.3. Чиг үүргийн хүрээний үндэсний болон хотын стандарт, нормыг иргэн аж ахуй нэрж байгууллагуудад сурталчлан таниулж мөрдүүлэх, хяналт тавьж бодит үр дүнг дээшлүүлэх.	60	10	70	
4.	Арга хэмжээ 3.1.4. Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны А/01 захирамж "Бүтээн байгуулалтын жил"-ийн хүрээнд тодорхой ажил санаачлан төлөвлөгөө гарган батлуулж, хэрэгжүүлэх.	60	10	70	

Зорилт 2. Барилгын ажлын зөвшөөрөл олгох ажлын хүрээнд:

5.	Арга хэмжээ 3.8.1. Нийслэлийн нутаг дэвсгэрийн хэмжээнд Барилгын ажлыг эхлүүлэх үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл олгох.	60	10	70	
6.	Арга хэмжээ 3.8.2. Нийслэлийн нутаг дэвсгэрт Улс, нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар болон төсөл хөтөлбөр, зээл тусламжаар хэрэгжүүлэх нийгмийн болон инженерийн дэд бүтцийн ажлын барилга, байгууламжийн угсралтын ажлыг эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл олгох.	60	10	70	
7.	Арга хэмжээ 3.8.3. Барилгын ажлыг эхлүүлэх үргэлжлүүлэх зөвшөөрлийн хүрээнд Барилга,	60	10	70	

	байгууламжийн инженерийн бэлтгэл арга хэмжээ, орчны аюулгүй байдал болон хөдөлмөр хамгаалалтыг хангуулах талаар нийслэлийн Ерөнхий архитекторын албан шаардлага хүргүүлэх.				
8.	Арга хэмжээ 3.8.4. Барилгын ажлын явцад үүссэн хот байгуулалт, төлөвлөлттэй холбоотой зөрчлийг арилгах талаар албан шаардлага хүргүүлэх.	60	10	70	
9.	Арга хэмжээ 3.8.5. Барилга, байгууламжийг шинээр барих, өргөтгөх, шинэчлэн барих, буулгах ажлыг эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрлийн мэдээллийг хот байгуулалтын мэдээллийн санд оруулж, цахим архив үүсгэх.	60	10	70	
10.	Арга хэмжээ 3.8.7. Иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллагад үйлчилгээ үзүүлэх, зөвшөөрөл олгох, сунгах, түдгэлзүүлэх, сэргээх, хүчингүй болгох үйл ажиллагааны явцыг бүрэн цахимжуулж, мэдээллийг Зөвшөөрлийн нэгдсэн санд нийлүүлэх арга хэмжээ авч ажиллах.	60	10	70	
Зорилт 3. Нийтлэг чиг үүргийг хэрэгжүүлэх ажлын хүрээнд:					
11.	Арга хэмжээ 3.10.2. Хууль, шүүхийн байгууллагад Нийслэлийн Засаг дарга, Нийслэлийн Ерөнхий архитектор болон Газрын даргын шийдвэртэй холбоотой эрх зүйн маргаанд итгэмжлэлээр оролцох.	60	10	70	
12.	Арга хэмжээ 3.10.3. Бодлогын баримт бичиг болон хууль тогтоомж, шийдвэрийн хяналтад авсан заалтын хэрэгжилтийг ханган ажиллаж, тайлагнана.	60	10	70	
13.	Арга хэмжээ 3.10.4. Нийтийн мэдээллийн ил тод байдлын тухай хуулийн дагуу байгууллагын үйл ажиллагаа нээлттэй, ил тод байж, цахим хуудсанд байршуулж, олон нийтэд мэдээлэх.	60	10	70	
14.	Арга хэмжээ 3.10.5. Засгийн газрын гишүүнтэй Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагч 2025 онд хамтран ажиллах гэрээнд туссан арга хэмжээний хэрэгжилтийг хангаж, гэрээнд заасан хугацаанд тайлагнах.	60	10	70	
15.	Арга хэмжээ 3.10.6. Хотын хөгжлийн индексийн холбогдох шалгуур үзүүлэлтийн үйл ажиллагааны төлөвлөгөө боловсруулан хэрэгжилтийг хангуулах.	60	10	70	
16.	Арга хэмжээ 3.10.14. Улс, нийслэлийн төсөв, Орон нутгийн хөгжлийн сангийн хөрөнгө болон	60	10	70	

	бусад эх үүсвэрээр 2025 онд нийслэлд хэрэгжүүлэх хөрөнгө оруулалтын төсөл, арга хэмжээний хэрэгжилт, санхүүжилтийн үйл ажиллагааг хууль болон холбогдох журамд нийцүүлэн ил тод шуурхай, зохион байгуулах.				
17.	Арга хэмжээ 3.10.17. Авлигын эсрэг хууль, Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн хэрэгжилтийг хангуулах.	60	10	70	
18.	Арга хэмжээ 3.10.18. Авлигатай тэмцэх үндэсний хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөнд (2024-2030) 2025 онд хэрэгжүүлэхээр тусгагдсан арга хэмжээг хэрэгжүүлэх.	60	10	70	
19.	Арга хэмжээ 3.10.25. "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд хавар, намрын улиралд мод тарих ажлыг зохион байгуулах.	60	10	70	
20.	Арга хэмжээ 3.10.26. Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн албан бичгийн шийдвэрлэж ажиллах	60	10	70	
21.	Арга хэмжээ 3.10.29. Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн өргөдөл, гомдлыг хуулийн хугацаанд нь шийдвэрлэн хариуг шуурхай өгч, өгр системийн ашиглалтыг сайжруулж зөрчилгүй ажиллах.	60	10	70	
22.	Арга хэмжээ 3.10.30. Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2024 оны үйл ажиллагааны явцад үүссэн баримтыг холбогдох журмын дагуу архивд хүлээлгэн өгөх.	60	10	70	
23.	Арга хэмжээ 4.1.1. Газраас үзүүлж буй үйлчилгээг иргэдэд шуурхай хүргэх, мэдээллийн ил тод байдлыг хангах.	60	10	70	
Нэмэлт үүрэг даалгаврын биелэлт					
1.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 1. Газрын даргын үүрэг даалгавар	60	10	70	
2.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 2. Хот байгуулалт хотын стандартын газрын даргын 2025 оны 01 дүгээр сарын 30-ний өдрийн "Залуучуудын хөгжлийн зөвлөлийг шинэчлэн байгуулах тухай" А/11 дүгээр тушаалаар	60	10	70	
3.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 3. Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын сайд, Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагч нарын хамтарсан 26/А/72 дугаартай тушаал захирамж, Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны 05 дугаар сарын	60	10	70	

	14-ний өдрийн А/675 дугаартай "Ажлын хэсэг байгуулах тухай" захирамж				
4.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 4. Газрын даргын 2025 оны 01 дүгээр сарын 30-ны өдрийн А/09 дүгээр тушаал	60	10	70	
Дундаж оноо:				70	

2. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний биелэлтийн хувь	Нийт (15 хүртэл оноогоор)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3	4
1.	Арга хэмжээ 1. Төрийн албаны зөвлөл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон газрын хэмжээнд зохион байгуулсан сургалтад хамрагдана.		15	
Дундаж оноо			15	

3. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Нэгжийн даргын үнэлгээ (0-7 оноо)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3
1.	Хандлага, ёс зүй	5	
2.	Дүн шинжилгээ хийх	7	
3.	Асуудал шийдвэрлэх	7	
4.	Хариуцлагатай байдал	7	
5.	Ажлын цаг ашиглалт	5	
Ур чадварын үзүүлэлт (ажлын онцлогоос хамаарсан)			
6.	Мэргэжлийн ур чадвар 1.	5	
7.	Мэргэжлийн ур чадвар 2.	6	
8.	Мэргэжлийн ур чадвар 3.	7	
Дундаж оноо		6,125	

4. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Хамт олны үнэлгээ (0-8 оноо)
	1	2
1.	Хандлага, ёс зүй	5
2.	Багаар ажиллах	5
3.	Харилцаа	5
Дундаж оноо		5

5. Гүйцэтгэлийн үнэлгээ

Д/д	Үнэлгээний үзүүлэлт	Үзүүлэлт тус бүрийн оноо
1.	Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт (Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт орно.)	70
2.	Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт	15
3.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)	6,125
4.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)	5
5.	Үнэлгээний оноонд орсон өөрчлөлт (Аргачлалын 6 дугаар хэсэгт заасан холбогдох заалтыг бичих)	96,125

Нийт оноо =

(Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний оноо + Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний оноо + Хандлага, ёс зүй, ур чадварын оноо (Нэгжийн даргын болон хамт олны үнэлгээ)) - Аргачлалын 6 дугаар хэсгийн холбогдох заалтын дагуу хассан оноо + Аргачлалын 6 дугаар хэсгийн холбогдох заалтын дагуу нэмсэн оноо

Үнэлгээ өгсөн:

ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН
ХЯНАЛТЫН ХЭЛТСИЙН ДАРГА
(албан тушаал)

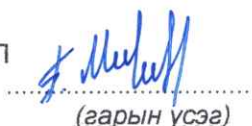
Нэгжийн дарга


(гарын үсэг)

(Н.ДАРХАНБАЯР)
(албан хаагчийн нэр)
2025.06.10 (огноо)

**Үнэлгээтэй танилцаж,
зөвшөөрсөн:**

ГЕОДЕЗИ, ЗУРАГ ЗҮЙН АСУУДАЛ
ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН
(албан тушаал)

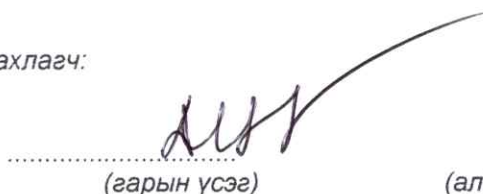

(гарын үсэг)

(Б.МӨНХ-УНДРАЛ)
(албан хаагчийн нэр)
2025.06.20 (огноо)

Үнэлгээг хянасан:

Үнэлгээний багийг төлөөлж ахлагч:

ЗАХИРГАА, УДИРДЛАГЫН
ХЭЛТСИЙН ДАРГА
(албан тушаал)


(гарын үсэг)

(Д.ДАШЦЭЦЭГ)
(албан хаагчийн нэр)
2025.06.20 (огноо)

Үнэлгээний багийн нарийн бичгийн дарга:

ХҮНИЙ НӨӨЦИЙН АСУУДАЛ
ХАРИУЦСАН АХЛАХ
МЭРГЭЖИЛТЭН
(албан тушаал)


(гарын үсэг)

(Т.БУЯНЖАРГАЛ)
(албан хаагчийн нэр)
2025.06.20 (огноо)

Үнэлгээг баталгаажуулсан:**Төсвийн шууд захирагч**

ГАЗРЫН ДАРГЫН АЛБАН
ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН
ГҮЙЦЭТГЭГЧ
(албан тушаал)



(Г.БАЯРСАЙХАН)
(албан хаагчийн нэр)
2025.06.20 (огноо)

Засгийн газрын Хэрэг эрхлэх газрын
дэргын 2023 оны 98 дугаар тушаалын
6 дугаар хавсралт

ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ХЯНАЛТЫН ХЭЛТСИЙН
ГЕОДЕЗИ, ЗУРАГ ЗҮЙН АСУУДАЛ ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН Б.МӨНХ-УНДРАЛЫН
2025 ОНЫ ЭХНИЙ ХАГАС ЖИЛИЙН ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТАЙЛАН

Нэг. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин					Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа		
1	2	3	4	5	6	7	8	
Зорилт 1. Газрын хөгжлийн зорилтыг хангах ажлын хүрээнд.								
1.	Арга хэмжээ 3.1.1. Газрын 2025-2028 оны стратеги төлөвлөгөөг боловсруулан батлуулж, тухайн жилийн зорилтын хэрэгжилтийг тайлагнаж ажиллах.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Нийслэлийн нутгийн захиргааны байгууллагуудын "Төлөвлөлт, гүйцэтгэлийн удирдлагын дэд систем" ашиглалтад орж байгаагай холбогдуулан газрын 2024-2025 оны стратеги төлөвлөгөөний төслийг Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газарт хүргүүлэн санал өгч ажиллаж байна.	01-06	100	
2.	Арга хэмжээ 3.1.2. Газарт нэвтрүүлсэн Чанарын менежментийн тогтолцооны ISO 9001:2015 Олон Улсын стандартын сайжруулалтыг хийх,	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Газарт нэвтрүүлсэн ISO 9001:2015 Чанарын менежментийн тогтолцооны олон улсын стандартын сайжруулалтын ажлын хүрээнд: - Чанарын багийн 2025 оны ажлын төлөвлөгөөг боловсруулахад санал өгсөн. - Магадлах шатны аудитад бэлтгэн, сайжруулах арга хэмжээний төлөвлөгөөнд санал өгсөн. - Удирдлагын дүн шинжилгээний журам, Үл тохирол болон алруулах арга хэмжээний журамд санал өгсөн.	01-06	100	

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин					Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	7	
1	2	3	4	5	6	7	8	
5.	Арга хэмжээ 3.8.1. Нийслэлийн нутаг дэвсгэрийн хэмжээнд Барилгын ажлыг эхлүүлэх үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл олгох.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Засгийн газрын 2021 оны 213 дугаар тогтоолоор батлагдсан "Барилгын ажил эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл олгох дүрэм"-ийн хэрэгжилтийн хүрээнд тайлант хугацаанд Барилгын ажлын зөвшөөрөл авах 183 хүсэлтийг хүлээн авч Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээг олгосон 116, судалж байгаа 25 хүсэлт, материалын бүрдэл дутуу, шаардлага хангахгүй 42 хүсэлтийг буцааж хуулийн хүрээнд хариу өгч шийдвэрлэсэн байна. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээ олгосон байдал: Улс, нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалттай 21 барилга байгууламж: - Сургууль-1 - Цэцэрлэг-1 - Эмнэлэг-1 - Инженерийн шугам сүлжээ-4 - Цахилгаан-6 - Олон нийтийн барилга-8 Хувийн хэвшлийн хөрөнгө оруулалттай 62 барилга байгууламж: - Барилга-37 - Цахилгаан хангамж-23 - Барилга буулгах-2	01-06	100	
6.	Арга хэмжээ 3.8.2. Нийслэлийн нутаг дэвсгэрт Улс, нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар болон төсөл хөтөлбөр, зээл тусламжаар хэрэгжүүлэх нийгмийн болон инженерийн дэд бүтцийн ажлын барилга, байгууламжийн	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Засгийн газрын 213 дугаар тогтоолоор батлагдсан "Барилгын ажил эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл олгох дүрэм"-ийн хэрэгжилтийг хангуулан 8 байршилд инженерийн шугам сүлжээний Барилгын ажлыг эхлүүлэх	01-06	100	

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	6		
1	угсралтын ажлыг эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл олгох.	3	4	5	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	6	7	8
						зөвшөөрлийн гэрчилгээ олгосон байна. Үүнд: - Нисэх, яармаг орчмын хэсэгчсэн төлөвлөгөөний 7-р бүсийн үерийн хамгаалалтын барилга байгууламж - Хан-Уул дүүргийн 21 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэрт баригдах Солонго-1,2 хорооллын гадна инженерийн шугам - Улаанбаатар хотын Сонгинохайрхан дүүргийн 1, 2, 3, 34-р хороодын нутаг - дэвсгэр дэх Толгойт дэд төвийн үерийн хамгаалалтын байгууламж - Ашиглалтын шаардлага хангахгүй 18, 36 дугаар байрны дахин төлөвлөлтийн хүрээнд хийгдэх гадна инженерийн шугам		
7.	Арга хэмжээ 3.8.3. Барилгын ажлыг эхлүүлэх үргэлжлүүлэх зөвшөөрлийн хүрээнд Барилга, байгууламжийн инженерийн бэлтгэл арга хэмжээ, орчны аюулгүй байдал болон хөдөлмөр хамгаалалтыг хангуулах талаар нийслэлийн Ерөнхий архитекторын албан шаардлага хүргүүлэх.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100		Нийслэлийн Засаг даргын 2022 оны А/01 дүгээр захирамжийн хэрэгжилтийг хангуулах ажлын хүрээнд нийслэлийн нутаг дэвсгэрт Барилгын ажлын зөвшөөрөл олгосон 82 иргэн, хуулийн этгээдэд барилга, байгууламжийн инженерийн бэлтгэл арга хэмжээ, орчны аюулгүй байдал болон хөдөлмөр хамгаалалтыг хангуулах, "Барилгын талбайн түр хашаа MNS5414:2004" стандартад заасны дагуу барилгын талбайн	01-06	100

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин					Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	6	7		
1	2	3	4	5					8
						бэлтгэл арга хэмжээг авч, болзошгүй аюулаас урьдчилан сэргийлэх талаар нийслэлийн Ерөнхий архитекторын албан шаардлагыг хүргүүлж ажилласан.			
8.	Арга хэмжээ 3.8.4. Барилгын ажлын явцад үүссэн хот байгуулалт, төлөвлөлттэй холбоотой зөрчлийг арилгах талаар албан шаардлага хүргүүлэх.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100		Нийслэлийн нутаг дэвсгэрт зохих зөвшөөрөлгүйгээр барилгын ажил гүйцэтгэж байгаа 2 иргэн, хуулийн этгээдэд илэрсэн зөрчлийг арилгах талаар албан шаардлага, мэдэгдэл хүргүүлж, илэрсэн зөрчилд холбогдох арга хэмжээ авч ажиллах талаар холбогдох эрх бүхий хяналт хэрэгжүүлэгч байгууллагад албан бичиг хүргүүлж ажиллав.	01-06		100
9.	Арга хэмжээ 3.8.5. Барилга, байгууламжийг шинээр барих, өргөтгөх, шинэчлэн барих, буулгах ажлыг эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрлийн мэдээллийг хот байгуулалтын мэдээллийн санд оруулж, цахим архив үүсгэх.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100		Нийслэлийн нутаг дэвсгэрийн хэмжээнд Барилгын ажлын зөвшөөрөл олгосон 116 барилга, байгууламжийн хаяг байршил, захиалагч, зураг төсөл зохиогч, барилга угсралтын гүйцэтгэчийн мэдээллийг Хот байгуулалтын мэдээллийн менежментийн нэгдсэн системд (eBarlga.ub.gov.mn) бүртгэлжүүлэн, цахим архив үүсгэн ажилласан.	01-06		100
10.	Арга хэмжээ 3.8.7. Иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллагад үйлчилгээ үзүүлэх, зөвшөөрөл олгох, сунгах, түдгэлзүүлэх, сэргээх, хүчингүй болгох үйл ажиллагааны явцыг бүрэн цахимжуулж, мэдээллийг нийлүүлэх арга хэмжээ авч ажиллах.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100		Засгийн газрын 2023 оны 44 дүгээр хурлын тэмдэглэлээр иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллагад үйлчилгээ үзүүлэх, тусгай зөвшөөрөл олгох, сунгах, түдгэлзүүлэх, сэргээх, хүчингүй болгох үйл ажиллагааны явцыг бүрэн цахимжуулж, мэдээллийг	01-06		100

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин					Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа		
1	2	3	4	5	6	7	8	
					"API" холболтоор бодит цагийн горимд Зөвшөөрлийн нэгдсэн сан (License.mn)-д нийлүүлэх арга хэмжээ авч ажиллахыг үүрэг болгосны дагуу нийслэлийн нутаг дэвсгэрт 2025 онд олгосон Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний мэдээллийг тухай бүр бодит цагийн горимд Зөвшөөрлийн нэгдсэн санд байршуулан ажиллаж байна.			
Зорилт 3. Нийтлэг чиг үүргийг хэрэгжүүлэх ажлын хүрээнд:								
11.	Арга хэмжээ 3.10.2. Хууль, шүүхийн байгууллагад Нийслэлийн Засаг дарга, Нийслэлийн Ерөнхий архитектор болон Газрын даргын шийдвэртэй холбоотой эрх зүйн маргаанд итгэмжлэлээр оролцох.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Хяналт шалгалтын газрын 2025 оны 02 дугаар сарын 19-ны өдрийн 01/157 дугаартай албан бичгээр ирүүлсэн Төгс прогресс ХХК-тай холбоотой тайлбар ирүүлэх тухай албан бичгийн дагуу холбогдох тайлбар мэдээллийг хүргүүлж ажилласан.	01-06	100	
12.	Арга хэмжээ 3.10.3. Бодлогын баримт бичиг болон хууль тогтоомж, шийдвэрийн хяналтад авсан заалтын хэрэгжилтийг ханган ажиллаж, тайлагнан.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Барилгын тухай, Газрын тухай, Хот байгуулалтын тухай хууль болон Зөвшөөрлийн тухай хууль болон бусад холбогдох хууль, норм, стандарт, дүрэм, журмыг Хот төлөвлөх, хот байгуулах үйл ажиллагаа, барилгын ажлын зөвшөөрөл олгох нэгжийн өдөр тутмын үйл ажиллагаанд мөрдлөг болгон ажиллаж, тухай бүрт тайлагнаж ажилласан.	01-06	100	
13.	Арга хэмжээ 3.10.4. Нийтийн мэдээллийн ил тод байдлын тухай хуулийн дагуу байгууллагын үйл ажиллагааг нээлттэй, ил	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Засгийн газрын 2023 оны 44 дүгээр хурлын тэмдэглэлээр иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллагад үйлчилгээ үзүүлэх, тусгай зөвшөөрөл олгох	01-06	100	

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)			
1	2	3	4	5	6	7	8	
	тод байх, цахим хуудсанд байршуулж, олон нийтэд мэдээлэх.				сунгах, түдгэлзүүлэх, сэргээх, хүчингүй болгох үйл ажиллагааны явцыг бүрэн цахимжуулж, мэдээллийг "Ари" холболтоор бодит цагийн горимд Зөвшөөрлийн нэгдсэн сан (License.mn)-д нийлүүлэх арга хэмжээ авахыг Нийслэлийн засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагч Х.Нямбаатарт үүрэг болгосон. Үүрэг даалгаврын хэрэгжилтийг хангуулж 2025 онд олгосон Барилтын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний мэдээллийг тухай бүр бодит цагийн горимд Зөвшөөрлийн нэгдсэн санд байршуулан төрийн үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг нэмэгдүүлж, байгууллагын үйл ажиллагааны нээлттэй, ил тод байдлыг хангуулан ажиллаж байна.			
14.	Арга хэмжээ 3.10.5. Засгийн газрын гишүүнтэй Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагч 2025 онд хамтран ажиллах гэрээнд туссан арга хэмжээний хэрэгжилтийг хангаж, гэрээнд заасан хугацаанд тайлагнах.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100		01-06	100	
15.	Арга хэмжээ 3.10.6. Хотын хөгжлийн индексийн холбогдох шалгуур үзүүлэлтийн үйл ажиллагааны төлөвлөгөө боловсруулан хэрэгжилтийг хангуулах.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100		01-06	100	

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин					Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа		
1	2	3	4	5	6	7	8	
					олгох, сунгах, түдгэлзүүлэх, сэргээх, хүчингүй болгох үйл ажиллагааны явцыг бүрэн цахимжуулж, мэдээллийг "API" холболтоор бодит цагийн горимд Зөвшөөрлийн нэгдсэн сан (License.mn)-д нийлүүлэх арга хэмжээ авах тухай үүрэг даалгаврын хэрэгжилтийг хангуулж 2025 онд олгосон Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний мэдээллийг тухай бүр бодит цагийн горимд Зөвшөөрлийн нэгдсэн санд байршуулан төрийн үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг нэмэгдүүлж, байгууллагын үйл ажиллагааны нээлттэй, ил тод байдлыг хангуулан ажиллаж байна.			
16.	Арга хэмжээ 3.10.14. Улс, нийслэлийн төсөв, Орон нутгийн хөгжлийн сангийн хөрөнгө болон бусад эх үүсвэрээр 2025 онд нийслэлд хэрэгжүүлэх хөрөнгө оруулалтын төсөл, арга хэмжээний хэрэгжилт, санхүүжилтийн үйл ажиллагааг хууль болон холбогдох журамд нийцүүлэн ил тод шуурхай, зохион байгуулах.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Нийслэлийн иргэдийн төлөөлөгчдийн Хурлын даргын 2025 оны А/28 дугаар эрх шилжүүлэх тухай захирамжийн хүрээнд Газрын даргын А/22 дугаар тушаалаар Үнэлгээний хороо байгуулагдан, холбогдох хууль тогтоомжид нийцүүлэн худалдан авах ажиллагааг амжилттай зохион байгуулж, "Онч тэнхлэг" ХХК-д гэрээ байгуулах эрх олгосон байна.	01-06	100	
17.	Арга хэмжээ 3.10.17. Авлигын эсрэг хууль, Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн хэрэгжилтийг хангуулах.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Авлигын эсрэг хууль, Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуульд заасны дагуу жил бүрийн 2 дугаар сарын 15-ны дотор хуулийн үйлчлэлд хамрагдах албан тушаалтан Хувийн ашиг	01-06	100	

Д/А	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин					Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	6	7		
1			4	5		сонирхлын мэдүүлэг болон хөрөнгө, орлогын мэдүүлэг (ХАСХОМ)-ээ шинэчлэн гаргах үүргийн дагуу хугацаанд нь ХАСХОМ-ээ мэдүүлсэн.	8		
18.	Арга хэмжээ 3.10.18. Авлигатай тэмцэх үндэсний хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөнд (2024-2030) 2025 онд хэрэгжүүлэхээр тусгагдсан арга хэмжээг хэрэгжүүлэх.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100		Авлигын эсрэг хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангах, авлига, ашиг сонирхлын зөрчлөөс ангид байх талаар Авлигатай тэмцэх газраас соён гэгээрүүлэх чиглэлээр бэлтгэсэн контентууд, зурагт хуудас, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон нутгийн захиргааны байгууллагуудын дотоод удирдлагын нэгдсэн систем ERP –ээр сурталчлан таниулсан мэдээ, мэдээлэлтэй тухай бүр танилцаж, түгээж, дэмжин ажилласан. Авлигатай тэмцэх газар, Төрийн албаны зөвлөл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газраас зохион байгуулсан "Мэдүүлгийг бүртгэх, хянах, хадгалах эрх бүхий албан тушаалтнуудын сургалт", "ХАСХОМ гаргах заавар", "Авлигын эсрэг хуульд заасны дагуу УИХ-ын Хууль зүйн байнгын хорооны 2024 оны 04 дүгээр сарын 02-ны өдрийн хуралдаанаар баталсан "Журам, маягт, жагсаалт шинэчлэн батлах тухай" 5 дугаар тогтоолын танилцуулга" сэдэвт 2 удаагийн сургалтад цахимгаар хамрагдсан байна.	01-06	100	
19.	Арга хэмжээ 3.10.25. "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд хавар, намрын улиралд мод тарих ажлыг зохион байгуулах.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100		Ойн тухай хууль болон Монгол Улсын Ерөнхийлөгчийн 2021 оны 58 дугаар зарлигийн хүрээнд "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөн, "Ногоон хот"	01-06	100	

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин					Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа		
1	2	3	4	5	6	7	8	
					Иргэний оролцоо" хаврын мод тарих өдрийг тохиолдуулан 05 дугаар сарын 16-ны өдөр тус газарт оногдсон байршил, хуваарийн дагуу Хан-Уул дүүргийн 14 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэр Айцын аманд жил бүр тарьсан модны арчилгаа, нөхөн тарилтын ажлыг хийж гүйцэтгэсэн.			
20.	Арга хэмжээ 3.10.26.Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн албан бичгийн шийдвэрлэж ажиллах	Шийдвэрлэлт ийн хугацаа, /хоногоор/	9 хоног	9 хоног	Иргэн, хуулийн этгээдээс 2025 оны эхний хагас жилийн байдлаар нийт 70 албан бичиг хүлээн авч, 66 албан бичгийг шийдвэрлэж, 4 албан бичгийг судалж байна. Албан бичгийн шийдвэрлэлтийн дундаж : 10 хоног.	01-06	100	
21.	Арга хэмжээ 3.10.29. Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн өргөдөл, гомдлыг хуулийн хугацаанд нь шийдвэрлэн хариуг шуурхай өгч, өгр системийн ашиглалтыг сайжруулж зөрчилгүй ажиллах.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Иргэн, хуулийн этгээдээс 2025 оны эхний хагас жилийн байдлаар нийт 14 өргөдөл хүлээн авч, холбогдох хууль тогтоомжийн хүрээнд 14 өргөдөл, гомдлыг шийдвэрлэж өгр системийн ашиглалтыг сайжруулан зөрчилгүй ажилласан байна. Өргөдөл, гомдол шийдвэрлэлтийн дундаж : 15 хоног, 7 цаг.	01-06	100	
22.	Арга хэмжээ 3.10.30. Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2024 оны үйл ажиллагааны явцад үүссэн баримтыг холбогдох журмын дагуу архивд хүлээлгэн өгөх.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2024 оны үйл ажиллагааны явцад үүссэн баримтыг баталсан хуваарь, холбогдох журмын дагуу бэлтгэн 420 боть материалыг байгууллагын архивд хүлээлгэн өгсөн.	01-06	100	
23.	Арга хэмжээ 4.1.1. Газраас үзүүлж буй үйлчилгээг иргэдэд шуурхай хүргэх, мэдээллийн ил тод байдлыг хангах.	Үйл ажиллагааны	100	100	Мэдээллийн ил тод байдлыг хангах ажлын хүрээнд Нийслэлийн нутаг дэвсгэрт Барилгын ажлын зөвшөөрөл	01-06	100	

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)			
1	2	3	4	5	6	7	8	
		хэрэгжилт, хувь			олгосон иргэн, хуулийн этгээдийн барилга байгууламжийн хаяг байршил, зориулалт, зураг төсөл зохиогч, гүйцэтгэгчийн мэдээлэл болон гэрчилгээний хүчинтэй хугацааг газрын цахим хуудсанд тогтмол байршуулан ажиллаж байна. Засгийн газрын 2021 оны 213 дугаар тогтоолоор баталсан "Барилгын ажлыг эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл олгох дүрэм"-ийн 6.3.2-т "Барилгын ажлын зөвшөөрөл олгосон талаарх мэдээллийг ажлын 5 өдөрт багтаан барилгын асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны төв байгууллага болон барилгын улсын хяналт хэрэгжүүлэх эрх бүхий байгууллагад тус тус хүргүүлэх" гэж заасны дагуу олгосон Барилгын ажлын зөвшөөрлийн мэдээг нэгтгэн гаргаж, Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын яам-барилгын техник хяналтын улсын ахлах байцаагчийн sodo048@gmail.com цахим шуудан, Хяналт шалгалтын газрын барилгын техник хяналтын улсын ахлах байцаагчийн Gaamaiz@gmail.com цахим шуудангаар тус тус хүргүүлэн ажиллаж байна.			

Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт

Д/д	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 1. Газрын даргын үүрэг даалгавар	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Газрын даргын 2025 оны 01 дүгээр сарын 27-ны өдрийн үүрэг даалгавар: Нийт алба хаагчдыг соён гэгээрүүлэхтэй холбоотойгоор сурталчлан таниулах, мэдээ мэдээллээр хангаж таниулах, мэдээ мэдээллээр хангаж таниулах ажлыг хэлтэс бүрээр зохион байгуулах, Ажлын байран дахь стресс, түүнийг даван туулахтай холбоотой урьдчилан сэргийлэх болон гарах арга замын талаар танилцуулах арга хэмжээ авах хүрээнд Байгууллагын соёл, хувь хүний хөгжлийн талаар Б.Батгэрэл багшийн өглөөний сургалтыг 2025 оны 02 дугаар сарын 14-ний өдөр зохион байгуулж нийт албан хаагчдыг хамруулсан. Мөн өглөө ажилдаа ирээд компьютерээ асаахад нийт албан хаагчдын компьютерийн дэлгэцэнд тухайн өдөртэй холбоотой зэрэг хандлагатай үг, мэндчилгээгээр угтвал тухайн албан хаагчийн сэтгэл сэргэх, цаашлаад хэлтэс, байгууллагын хандлага зэрэг байхад, хувь нэмэр оруулах зорилгоор 2025 оны 02 дугаар сарын 10-ний өдрөөс 14-ний өдрийн хооронд өглөөний мэндчилгээг 5 хоног зохион байгуулан ажилласан.	03	100
2.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 2. Хот байгуулалт хотын газрын даргын 2025 оны 01 дүгээр сарын 30-ний өдрийн "Залуучуудын хөгжлийн зөвлөлийг шинэчлэн байгуулах тухай" А/11 дүгээр тушаалаар	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Хот байгуулалт, хөгжлийн газрын "Залуучуудын хөгжлийн зөвлөл"-ийн 2025 онд хэрэгжүүлэх үйл ажиллагааны төлөвлөгөөг газрын даргаар батлуулж, тайлант хугацаанд зөвлөлийн төлөвлөгөөнд тусгагдсан ажил болон нэмэлт ажлуудыг санаачлан зохион байгуулж ажилласан болно.	03	100
3.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 3. Хот байгуулалт, барилга, орон	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны 05 дугаар сарын 14-ний өдрийн "Ажлын	05	100

Д/д	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
1	2	3	4	5	6	7	8
	сүүцжүүлэлтийн сайд, Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагч нарын хамтарсан 26/А/72 дугаартай тушаал захирамж, Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны 05 дугаар сарын 14-ний өдрийн А/675 дугаартай "Ажлын хэсэг байгуулах тухай" захирамж				хэсэг байгуулах тухай" А/675 дугаар захирамжийн хүрээнд Нийслэлийн нутаг дэвсгэрийн хэмжээнд баригдаж буй барилга, байгууламжийн барилгын ажлын зөвшөөрөлтэй холбоотой мэдээллийг бэлтгэж, ажлын хэсэгт тухай бүрт мэдээллээр хангаж ажилласан.		
4.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 4. Газрын даргын 2025 оны 01 дүгээр сарын 30-ны өдрийн А/09 дүгээр тушаал	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Газрын даргын 2025 оны 01 дүгээр сарын 30-ны өдрийн А/09 дүгээр тушаалаар байгуулагдсан спорт хамтлагт гишүүнээр ажиллаж, 2025 оны 02 дугаар сарын 15- нд зохион байгуулагдсан "Нийслэлийн Улаанбаатар хотын өвлийн наадам 2025" үйл ажиллагаанд оролцов. 2025 оны 05 дугаар сарын 3,4-ны өдрүүдэд зохион байгуулагдсан "Газрын харилцааны спорт наадам"-ын арга хэмжээнд амжилттай оролцсон.	05	100

Хоёр. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Арга хэмжээ 1. Төрийн албаны зөвлөл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон газрын хэмжээнд зохион байгуулсан сургалтад хамрагдана.	Сургалтад хамрагдсан цаг /1 албан хаагч/	-	1 албан хаагчийн сургалтад хамрагдах цаг /дунджаар 30/ цагаас багагүй байх/ 1 албан хаагчийн сургалтад	Төрийн албаны зөвлөлийн Сургалт судалгаа, мэдээллийн нэгдсэн сангийн газраас зохион байгуулсан нийт 10 удаагийн цахим сургалтад хамрагдсан.	01-06	100

1	2	3	4	5	6	7	8
				хамрагдах цаг /дунджаар 30/ цагаас багагүй байх/			

ТАЙЛАН ГАРГАСАН:

ГЕОДЕЗИ, ЗУРАГ ЗҮЙН АСУУДАЛ
ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН
(Албан тушаал)

 (Б. МӨНХ-УНДРАЛ)
Нэр, гарын үсэг)

2025.06.05
(Огноо)